

إعلان

بمثابة مذكرة دعوة محكمة الاستئناف المدنية السابعة بحلب الرئيس: أحمد علي علي المساعد: محمد حمود المستأنفة: -فاديه شماع -لينا خياطه بنت محمود المستأنف عليهم: نوار ومحمد بشار وبراءه أولاد محمود خياطه الدعوى أساس ٢٠٢٥/١٤٣٧ عملا بالمادة (١/٢٧) أصول محاكمات تقرر تبليغك مذكرة الدعوة نشرأ بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور يوم الثلاثاء ٢٠٢٥/٥/٢٧ الساعة ١١/ زوالية. وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلأ قانونياً جرت بحقك المعاملة القانونية.

الرئيس
١٠١٧٢

إعلان

بمثابة سند تبليغ حكم صادرة عن محكمة البداية المدنية / ١١ / بحلب القاضي: محمد دهان المساعد: عيد الفتاح الأحمـد المدعي: محمد شيخ ديه بن محمد هالك المدعى عليهم: رانية شيخ ديه بنت محمد خالد -سامر + نور / ولدي محمد خالد شيخ ديه الدعوى: تثبيت شراء قررت المحكمة عملا بالمادة (٢٧ / آ) أصول البلاغكم نشرأ بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة القرار رقم / ٣٠٤ / واساس / ٣٣٢٠ رقم / ٢٠٢٥ والمتضمن -تثبيت شراء المدعي وبيع المدعى عليهم لتنام ما ال اليهم ارثا وحكما من العقار / ١٠٦٢٢ / ١٧ م ع انصاري بحلب من حصص ارثية وكمية بموجب وثيقتي حصر الإرث وقرار محكمة ب م / ٢ / بحلب رقم ١٢٧٣ / ٢٧٩٤٨ لعام ٢٠١٩ ونقل وتسجيل الملكية لاسم المدعي لدى امانة السجل المؤقت بحلب اصول..... الخ قرار قابلا للاستئناف صدر بتاريخ ٢١ / ٤ / ٢٠٢٥ وعليه اقتضى الإعلان القاضي ١٠١٧٣

إعلان

بمثابة سند تبليغ حكم شرعي الصادر عن المحكمة الشرعية في تل الضهان القاضي السيد: إبراهيم البدوي المساعد السيد: فاطمة زينة الجهة المدعية: زينب العبد الله بنت طريف الجهة المدعى عليها: عبد الاله الجاسم بن محمد موضوع الدعوى: تفريق لعة الغياب ونفقة زوجية ونفقة أطفال قررت المحكمة عملا بأحكام المادة (٢٧ – ٣٤ آ) من قانون أصول المحاكمات المدنية اعلام الجهة المدعى عليها بواسطة النشر بالصحف بالإضافة الى الإعلان لصقا على لوحة إعلانات المحكمة مضمون القرار رقم أساس (٢٩) قرار (٢١) لعام / ٢٠٢٥ / المتضمن ١-تثبيت صرف نظر الجهة المدعية عن طلبها عن نفقة اليسار اصولا ٢-التفريق بين الزوجين عبد الاله الجاسم بن محمد

ونجود وزينب العبد الله بنت ظريف بطلقة رجعية واحدة لعة الغياب ٣-امر الزوجة بالعدة الشرعية ٤-الزام الزوج المدعى عليه بان يدفع لزوجته المدعية نفقة كافية ٥-الزام المدعى عليه بان يدفع لزوجته نفقة كافية لاطفالها ٦-تثبيت تنازل المدعية عن باقي حقوقها الشرعية ٧-الزام ممثل الشؤون المدنية بتسجيل الواقعة ٨-تضمن المدعى عليه الرسوم والمصاريف قرار وجاهيا بحق الجهة المدعية وكالوجاهي بحق الجهة المدعى عليها وقابلا للطعن بالنقض صدر حسب الاصول بتاريخي / ١٤٤٦ / الموافق في ١٩ / ٢ / ٢٠٢٥ القاضي ١٠١٧٤

إعلان

بمثابة سند تبليغ حكم صادر عن المحكمة الشرعية الرابعة بحلب القاضي: محمد ماهر شبحه المساعد: احمد عوض المدعية: اخلاص الخالد بنت معروف المدعى عليه: احمد الخالد بن محمد قررت المحكمة عملاً بالمادة (٢٧/أ) أصول محاكمات تبليغك نشرأ بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة مضمون الحكم رقم أساس /١٢٤١/ قرار /٣٤٧/ لعام ٢٠٢٥ المتضمن: -تثبيت الطلاق الذي أوقعه المدعى عليه على المدعية وذلك في حلة سراقب بتاريخ ٢٠١٠/٥/١ واعتباره طلقه رجعية أصبحت بانئة بعد مضي مدة العدة دون مراجعة. -عدم البحث بالعدة الشرعية لانقضاء ميعادها. -تثبيت تنازل المدعية عن كافة حقوقها الزوجية والشرعية. قرارا قابلاً للطعن بالنقض صدر بتاريخ ٢١/٤/٢٠٢٥

القاضي
١٠١٧٥

إعلان

بمثابة مذكرة إخطار المحكمة الشرعية في الزربة القاضي السيد: إبراهيم الكادري المساعد السيد: فاطمة سلمو المدعي المتخارج له: جدوع الابراهيم بن أحمد وكيله المحامي إبراهيم الجاسم المدعى عليهم المتخارجون: -عیده المحمد بنت علي -علي وتايهه وحسن وفرج وخالد واميئه أولاد احمد الابراهيم وعيده المحمد -شكريه الجاسم بنت محمد وتركيه الشادي عبد الله -جاسم ومحمد وفطيم ومحمود وإبراهيم وفیصل وحكيه وحزينة أولاد احمد الابراهيم وشكريه الدعوى: تثبيت مخارجة الدعوى أساس ٢٠٢٥/٥٦ -عملاً بالمادة (٢٧/أ) أصول محاكمات تقرر تبليغكم مذكرة الدعوة نشرأ بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور يوم الأحد ٢٠٢٥/٦/١ الساعة ١٠/٠ زوالية.

وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلأ قانونياً جرت بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بمثابة الوجاهي. عليه اقتضى الإعلان القاضي ١٠١٧٦

إعلان

بمثابة سند تبليغ حكم صادر عن المحكمة الشرعية في منبج القاضي: عبد القادر قيطاز المساعد: طه النهار المدعي: عثمان العلي بن عطيه بصفته الجد العصبي للقاصرة (خلود) بموجب الوصاية المرفقة المدعى عليها: ١-حسام العلي بن عثمان ٢-مها السلوم بنت جمعه

قررت المحكمة عملاً بالمادة (٢٧/أ) أصول محاكمات تبليغك نشرأ بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة مضمون الحكم رقم أساس /١٨٥/ قرار /٢٠٥/ لعام ٢٠٢٥ المتضمن: -تثبيت زواج المدعى عليها الثانية بزوجها المدعى عليه الأول وعد زواجهما حاصلًا بتاريخ ٢٠٢٣/١/١ في حلة قرية المزيونة على مهر معجله /١٥,٠٠٠,٠٠٠ ل.س/ مقبوضة ومؤجله /١٥,٠٠٠,٠٠٠ ل.س./ باقية بذمة الزوج. -تثبيت نسب الطفلة خلود تولد المزيونة ٢٠٢٣/١٠/١ الناجمة عن هذا الزواج لوالايها المدعى عليهما المذكورين أعله أصولاً. -إلزام مدير الشؤون المدنية بتسجيل واقعة الزواج والنسب موضوع الفقرة السابقة في سجلات الأحوال المدنية المختصة أصولاً.

قراراً قابلاً للطعن بالنقض صدر بتاريخ ٢٨/٤/٢٠٢٥

القاضي
١٠١٧٧

إعلان

مذكرة إخطار الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية السابعة بحلب الرئيس: احمد علي علي المساعد: محمد حمود المستأنفة: خلود عبـدو الهباش بنت محمد المستأنف عليه: شير بشير خليل بن غازي الدعوى أساس / ٢٣٣ / لعام ٢٠٢٥ لم يحضر المستأنف عليه رغم تبلفهم مذكرة الدعوى لذلك عملا / ٢٧ / آ أصول قررت المحكمة إخطاركم نشرأ بالصحف المحلية ولصقا بلوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور للمحكمة الأربعاء ٢٨ / ٥ / ٢٠٢٥ الساعة (١١) زوالية وإذا لم تحضر او ترسل وكيلأ قانونياً عنك في الموعد المذكور اجريت بحقك المعاملة القانونية والحكم الذي سيصدر بحقكم سيعتبر بمثابة الوجاهي وعليه اقتضى الإعلان الرئيس ١٠١٧٨

إعلان

بمثابة مذكرة إخطار صادر عن المحكمة الشرعية في الباب القاضي السيد: إبراهيم مستو المساعد السيد: مها محمود

المدعية: هاجر المصطفى بنت محمد المدعى عليه: سعيد السعيد الحاج احمد موضوع الدعوى: في الدعوى رقم أساس / ٢٦ / لعام ٢٠٢٥ قررت المحكمة وعملا بالمادة / ٢٧ / إخطارك بواسطة الإعلان بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور الى المحكمة يوم الأربعاء الواقع في ٢١ / ٥ / ٢٠٢٥ الساعة العاشرة زوالية وإذا لم تحضر او ترسل وكيلأ قانونيا في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية ويصدر الحكم بمثابة الوجاهي

القاضي
١٠١٧٩

إعلان

مذكرة إخطار صادر عن المحكمة الشرعية في جرابلس القاضي : ابراهيم الحمودي المساعد: طه النهار المدعية : هدى محمود بنت محمد المدعى عليه : ماهر علي رؤوف بن زنبوري الدعوى تثبيت نسب رقم أساس ١٩ لعام ٢٠٢٥ قررت المحكمة عملا بأحكام المادة ٣٤/أ والمادة ٢٧/أ من قانون اصول المحاكمات المدنية إخطار المدعى عليه بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقا على لوحة اعلانات المحكمة بلزوم الحضور الى المحكمة يوم الثلاثاء الواقع في ١٧/٦/٢٠٢٥ الساعة ١٠ زوالية وإذا لم تحضر او ترسل وكيلأ قانونياً عنك جرت بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي

القاضي
١٠١٨٠

إعلان

قضائي بمثابة إخطار تنفيذي طالب التبليغ: غياث الرمضان بن عبد الهادي بصفته من ورثة عبد الهادي الرمضان وإضافة

الطلوب تبليغهم: ورثة احمد عبيد وهم مصطفى وسيمرة ورضوان ودلال ورفقة وكمال الدين ومحمد عطا عبيد أولاد احمد وامينة حسون بنت محمد واحمد عبيد بن عمر وثناء واحمد ومحمد وسوسن وغيثا وممرفت وقمر وريم وشهد عبيد أولاد عبد اللطيف وفاديا حاووط بنت محمد وحنان واحمد ومحمد نور وولاء وراما وايهم وبيان وحمزة عبيد أولاد عدنان وإضافة للتركة قررت رئاسة التنفيذ المدني في حلب بتاريخ ١٠ / ٤ / ٢٠٢٥ بالملف التنفيذي رقم / ٢٥٦٦ ب / ٢٠٢٥ إخطارك نشرأ بالصحف المحلية ولصقا على لوحة إعلانات دائرة التنفيذ المدني بحلب بانه تم وضع موضع التنفيذ وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلأ البدائي رقم أساس / ٧٥ / قرار / ٣٤٠ / لعام ٢٠٢٤ فعليك مراجعة دائرة التنفيذ المدني بحلب او ارسال وكيل قانوني خلال الهدة القانونية تحت طائلة متابعة الإجراءات التنفيذية بالملف

مدير التنفيذ المدني بحلب القاضي السيد: إبراهيم

إعلان

بمثابة مذكرة [دعوة] صادرة عن محكمة البداية المدنية / الرابعة عشر / بحلب القاضي السيدة: فاطمة دهان المساعدة: مروة علولو المدعي: إبراهيم مهنا ابن محمود المدعى عليهم: محمود وعبد العزيز مهنا أبناء إبراهيم الدعوى: تثبيت بيع الدعوى أساس / ٤٦٤٧ / ٢٠٢٥

عملا بالمادة (٢٧ / آ) أصول تقرر تبليغكم مذكرة الدعوة نشرأ بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور يوم الاحد ٢٥ / ٥ / ٢٠٢٥ الساعة العاشرة زوالية وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيل جرت بحقكم المعاملة القانونية كالوجاهي وعليه اقتضى الإعلان

القاضي
١٠١٨٢

إعلان

بمثابة مذكرة دعوة صادرة عن المحكمة الشرعية اعزاز القاضي السيد: احمد شادي عيد المساعد السيد: رهف استانبولي المدعية: رحاب بركات بنت محمود المدعى عليه: بلال رنو بن حسين.

موضوع الدعوى: تفريق لعة الشقاق والضرر. في الدعوى رقم أساس /٧٤/ لعام ٢٠٢٥ قررت المحكمة وعملاً بالمادة /٢٧/ فقرة ١/ من قانون أصول المحاكمات المدنية إبلاغك الدعوى بواسطة الإعلان بالصحف ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة ولزوم الحضور إلى المحكمة يوم الأحد الواقع في ١/٦/٢٠٢٥ الساعة العاشرة زوالية.

وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلأ قانونياً في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية وعليه اقتضى الإعلان

القاضي
١٠١٨٣

إعلان

بمثابة مذكرة دعوة صادرة عن المحكمة الشرعية الثانية بحلب القاضي: مصطفى عرعور المساعد: محمد سلامة الجهة المدعية: راما حلينة بنت مصطفى الجهة المدعى عليها: عبد القادر حلاق بن مصطفى الدعوى: تفريق لعة الشقاق أساس ٤٩٠٥ / ٢٠٢٥ عملاً بأحكام الهادة ٢٧/ أ قررت المحكمة ابلاغ المدعى عليه بواسطة النشر بالصحف المحلية وعلى لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور للمحكمة الأحد٢٩/٦/٢٠٢٥ الساعة / ١٠/ زوالية. قررت المحكمة إبلاغكم بأنه قد تم الطعن بالقرار الصادر عن محكمة الصلح المدنية بجبل سماعيل المدعى بن مصطفى أساس ١/ قرار /٥٤٢/ تاريخ ٢٠٢٤/١١/٣ نشرأ بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة تحت طائلة سريان الهدة القانونية بحقك.

القاضي
١٠١٨٤

إعلان

بمثابة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة الصلح المدنية بجبل سماعيل القاضي: لؤي العبد

السلام المساعد: دلال ريس المدعي: -حمود ومحمود وحسين وعباس وفواز وأحمد وجهال أولاد حمزة الحاج حمود -فاطمة علي الحاج محمد بنت محمد -هديه ومحمد وشعبان وحمزة وعيوش أولاد عبد الله الحاج حمود أصالة وإضافة للتركة المدعى عليهم: -سعاد وعبد القادر ولدي أحمد والي -محمد وفاتح ولمى وفادية أولاد حسين والي -تماضر بوادقجي بنت سعيد -أحمد تامر وماهر ونور وكريم وایمن وایمان أولاد عبد الله والي -هناء بانقسلي بنت محمد صبري -أحمد ورنا ورشا ومحمد صبحي أولاد نهاد والي -ميادة نعمة بنت محمد -حسان وراما ولدي عصام والي

-سنا ومها ابنتي أحمد والي الجميع أصالة وإضافة للتركة

قررت المحكمة عملاً بالمادة (٢٧/أ) أصول محاكمات تبليغك نشرأ بالصحف وعلى لوحة الدعوى المحكمة مضمون الحكم رقم أساس ١/ قرار /٥٤/ لعام ٢٠٢٤ المتضمن:

-رد الدعوى لعدم الجدية. قراراً صدر بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٣

القاضي
١٠١٨٥

إعلان

بمثابة تبليغ لألحة الطعن رقم /٥/ ٢٠٢٥ القاضي: لؤي عبد السلام المساعد: دلال الرئيس الطاعنين: - حمود ومحمود وحسين وعباس وفواز وأحمد وجهال أولاد حمزة الحاج حمود - فاطمة علي الحاج محمد بنت محمد - هديه ومحمد وشعبان وحمزة وعيوش أولاد عبد الله الحاج حمود أصالة وإضافة للتركة المطعون ضدهم: - سعاد وعبد القادر ولدي أحمد والي - محمد وفاتح ولمى وفادية أولاد حسين والي - تماضر بوادقجي بنت سعيد - أحمد تامر وماهر ونور وكريم وایمن وایمان أولاد عبد الله والي - هناء بانقسلي بنت محمد صبري - أحمد ورنا ورشا ومحمد صبحي أولاد نهاد والي - ميادة نعمة بنت محمد - حسان وراما ولدي عصام والي

- سنا ومها ابنتي أحمد والي الجميع أصالة وإضافة للتركة

قررت المحكمة إبلاغكم بأنّه قد تم الطعن بالقرار الصادر عن محكمة الصلح المدنية بجبل سماعيل المدعى بن مصطفى أساس ١/ قرار /٥٤٢/ تاريخ ٢٠٢٤/١١/٣ نشرأ بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة تحت طائلة سريان الهدة القانونية بحقك. وعليه اقتضى الإعلان

القاضي
١٠١٨٦

العدد ٢٠

١٠ ذو القعدة ١٤٤٦ هـ

الخميس ٨ أيّسار ٢٠٢٥ م

إعلان

مذكرة إخطار صادرة عن المحكمة الشرعية في الباب في الدعوى أساس/٩١/ ٢٠٢٥ القاضي السيد: إبراهيم مستو المساعد: مها محمود المدعية: منال الحلبي بنت اسماعيل وكيلأ عنها إسمايل الحلبي بن غنوم يمثله المحامي: مازن حداد الجهة المدعى عليها: حسن تلرفادي بن احمد موضوع الدعوى: تثبيت طلاق نظرا لعدم التمكن من تبليغ المدعى عليه للدعوى وعملاً بأحكام المادة(٢٧) فقرة ١/ أصول محاكمات مدنية قررت المحكمة إخطار المدعى عليه على لوحة اعلانات المحكمة ونشرا بالصحف بلزوم حضورك الى المحكمة يوم الثلاثاء الساعة ٢٠٢٥/٥/٢٧ زوالية. وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلأ قانونياً عنك تجري بحقك المعاملة القانونيّة وأن الحكم سيصدر بحقك بمثابة الوجاهي. وعليه اقتضى الاعلان

القاضي ١٠١٨٧

إعلان

بمثابة مذكرة دعوة صادرة عن المحكمة الشرعية الرابعة بحلب القاضي السيد: محمد ماهر شبحه المساعد السيد: احمد عوض المدعي: محمد حلاق بن بسام تمثله المحامية منار سباح المدعى عليه: بيان عنبرجي بنت جمال الدعوى: تثبيت زواج الدعوى أساس: ٥٦١٧ ٢٠٢٥/٢٠ عملاً بالمادة (١/٢٧) أصول محاكمات قررت المحكمة إبلاغك مذكرة الدعوة نشرأ بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور إلى المحكمة يوم الأحد الواقع في ١٠/٦/٢٠٢٥ الساعة ١٠/٠ زوالية. وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلأ قانونياً جرت بحقك المعاملة القانونية.

القاضي
١٠١٨٨

إعلان

بمثابة مذكرة دعوة صادرة عن محكمة البداية المدنية الثانية بحلب القاضي: حسن مشاعل المساعد: زينب القدس المدعية: عائشة سباح بنت رجب تمثّلها المحامية منار سباح المدعى عليها: عروبه سباح بنت رجب الدعوى: تثبيت بيع الدعوى أساس: ١٩٩١ ٢٠٢٥/٢٠ عملاً بالمادة (١/٢٧) أصول محاكمات قررت المحكمة إبلاغك مذكرة الدعوة نشرأ بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور إلى المحكمة يوم (الاحد) ١٥ / ٦ / ٢٠٢٥ الساعة ١٠/٠ زوالية. وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلأ قانونياً جرت بحقك المعاملة القانونية.

القاضي
١٠١٨٩

نشرة الإعلانات الإلكترونية

الأولى

إعلان

بمثابة مذكرة دعوة صادرة عن المحكمة الشرعية العاشرة بحلب القاضي السيد: محمود عادل الشوا المساعد: هيثم شلاش الجهة المدعية: سمى حورة بنت محمد الجهة المدعى عليه: محمد الشلح بن رائد الدعوى: تفريق لعة الشقاق والمطالبة بمعجل المهر ومؤجله ويتعديـل المهرين في الدعوى رقم ٣٥٥١/ لعام ٢٠٢٥ قررت المحكمة وعملا بأحكام بالمادة / ٢٧ / آ أصول دعوى المدعى عليه بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة ولزوم الحضور الى المحكمة يوم الاثنين ٢ / ٦ / ٢٠٢٥ الساعة العاشرة زوالية والا ستجري في حقك المعاملة القانونية اصولا وعليه اقتضى الإعلان القاضي ١٠١٩٠

إعلان

بمثابة سند تبليغ حكم شرعي صادرة عن المحكمة الشرعية في منبج القاضي السيد: عبد القادر قيطاز المساعد السيد: طه

المدعية: امهـه المصطفى بنت محمد يمثلا المحاميان: هاني الجميلي وفاطمة الزهراء حداد المدعى عليه: عبد الله الهلال بن مصطفى منبج - عوسج كبير - صيدلية مصطفى الهلال الزراعية - الدعوى: تفريق لعة الشقاق ومهرين ونفقة قررت المحكمة عملا بالمادة ٢٧ – ٣٤ مكر من قانون أصول المحاكمات المدنية اعلام المدعى عليه بواسطة النشر بالصحف ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة مضمون القرار رقم /١٩٠/ أساس /١٥/ لعام ٢٠٢٥ اقرر

١-تصديق تقرير الحكمين المؤرخ في ٢٠٢٥/٤/١٣ والتفريق بين الزوجين المتداعيين بطلقة بانئة واحدة واقعه في قاعة المحكمة الشرعية بمنبج بتاريخ صدور هذا القرار ٢-الزام المدعية بالعدة الشرعية اعتبارا من تاريخ صدور هذا القرار اصولا

٣-تثبيت تنازل المدعية عن المهرين والمعجل والمؤجل تجاه المدعي عليه بموجب طلب وكيلها القانوني الخطي المؤرخ في ٢٠٢٥/١١/٤ -تثبيت صرف النظر عن المطالبة بالنفقة الزوجية ونفقة الطفل محمد الهلال بهذه الدعوى بناء على طلب وكيل المدعية جلسة

٥-تضمن المدعى عليه الرسوم والمصاريف وبمبلغ سبعة الاف ليرة سورية واتعاب محاماة قرارا وجاهيا بحق المدعية وبمثابة الوجاهي بحق المدعى عليه قابلا للطعن بالنقض صدر حسب الاصول بتاريخ ١٤٤٦ هجري الموافق ٢٢/٤/٢٠٢٥ ميلادي وعليه اقتضى الإعلان

القاضي
١٠١٩١

شهباء بنك
SHAHBA BANK

رأس المال المدفوع: ٦,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ليرة سورية

الشعلان - شارع أمين لطفي الحافظ - تلفون: ٩٢٩٢ ٠١١ ، فاكس: ٣٣٤٨٢ ٠١١ ، ص.ب ٥٤٢٤ ، دمشق - سوريا

شهباء بنك ش.م.م.ع البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

بيان المركز المالي			بيان الدخل			بيان التدفقات النقدية		
كما في 31 كانون الأول 2024			للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024			للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024		
2023	2024		2023	2024		2023	2024	
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية		آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية		آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	
الموجودات			الفوائد الدائنة			الأنشطة التشغيلية		
نقد وأرصدة لدى مصرف سورية المركزي	311,912,700	343,604,694	25,562,673	15,529,412	598,727,635	الربح قبل الضريبة	16,492,918	598,727,635
أرصدة لدى المصارف	796,583,959	688,250,540	(11,400,936)	(1,991,581)	(742,902)	تعديلات للبنود غير النقدية	(153,993)	(742,902)
إيداعات لدى المصارف	999,902	-	14,161,737	13,537,831	11,357,999	حصلة البنك من أرباح شركات حليفة	25,367,358	11,357,999
تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)	117,292,530	116,036,809	5,696,162	4,013,319	1,889,650	مصرف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	2,817,275	1,889,650
استثمارات في شركات حليفة	1,554,941	1,400,948	(2,148,814)	(42,280)	49,041	استهلاكات	56,898	49,041
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	758,329	254,623	3,547,348	3,971,039	(608,646,151)	اطفاء موجودات غير ملموسة	966,585	(608,646,151)
موجودات ثابتة	21,096,173	15,654,110	17,709,085	17,508,870	287,200	أرباح غير محققة ناتجة عن تقييم مركز القطع البنوي	44,636	(63,763,439)
موجودات غير ملموسة	203,497	2,141,281	63,763,439	608,646,151	-	التغير في المخصصات المتنوعة	10,480	2,050,911
حق استخدام الأصول	2,999,050	2,164,523	6,068,720	6,384,513	(500)	خسائر (أرباح) بيع موجودات غير ملموسة	10,480	(500)
موجودات أخرى	5,677,410	3,356,790	(2,050,911)	-	17,901	فوائد على التزامات عقود الإيجار	-	17,901
وديعة مجمدة لدى مصرف سورية المركزي	109,457,451	101,365,240	85,462,926	63,763,439	27,865	تسوية حسابات عقود مقايضة عملات	-	27,865
مجموع الموجودات	1,368,535,942	1,274,229,558	(2,327,374)	(13,295,311)	2,967,738	(الخسارة) الربح قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	(16,110,371)	2,967,738
المطلوبات وحقوق الملكية			إجمالي الدخل التشغيلي	34,098	(1,874,768)	الزيادة في الإيداعات لدى مصرف سورية المركزي	(1,174,000)	(1,874,768)
المطلوبات			نفقات الموظفين	632,573,632	-	الزيادة في الإيداعات لدى المصارف	(1,000,000)	-
ودائع المصارف	91,783,829	9,457,941	استهلاكات	(13,295,311)	(70,763,995)	الزيادة في التسهيلات الائتمانية المباشرة	(960,005)	(70,763,995)
ودائع العملاء	403,504,671	391,030,184	اطفاء موجودات غير ملموسة	(1,889,650)	(1,889,529)	الزيادة في الموجودات الأخرى	(2,320,620)	(1,889,529)
تأمينات نقدية	18,946,628	13,153,750	مصرف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(49,041)	3,000,000	الزيادة في ودائع المصارف التي يزيد استحقاقها عن ثلاثة أشهر	79,000,000	3,000,000
مخصصات متنوعة	43,021,572	41,009,910	مصرف مخصص الخسائر الائتمانية	(11,357,999)	112,842,205	الزيادة في ودائع العملاء	1,904,680	112,842,205
التزامات عقود الإيجار	149,679	304,199	مصرف مخصص الخسائر الائتمانية	(287,200)	3,818,642	الزيادة في التأمينات النقدية	5,533,781	3,818,642
مطلوبات أخرى	21,463,755	46,100,684	مصرف مخصص الخسائر الائتمانية	(7,709,698)	35,236,923	(التنقص) الزيادة في المطلوبات الأخرى	(24,508,537)	35,236,923
مجموع المطلوبات	578,870,134	501,056,668	إجمالي المصاريف التشغيلية	(34,588,899)	83,337,216	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	40,364,928	83,337,216
حقوق الملكية			الربح التشغيلي	16,338,925	(9,204,725)	الأنشطة الاستثمارية	(7,210,333)	(9,204,725)
رأس المال المكتتب به والمدفوع	6,120,000	6,120,000	حصلة البنك من أرباح شركات حليفة	153,993	(251,187)	شراء موجودات ثابتة	(170,025)	(251,187)
احتياطي قانوني	989,398	989,398	الربح قبل الضريبة	16,492,918	500	شراء موجودات غير ملموسة	2,832	500
احتياطي خاص	899,398	899,398	مصرف ضريبة الدخل	-	-	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(503,706)	-
الخسائر المتراكمة المحققة	(77,183,791)	(29,913,270)	صافي ربح السنة	16,492,918	(9,455,412)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	(7,881,232)	(9,455,412)
الأرباح المدورة غير المحققة	858,840,803	795,077,364	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة (ليرة سورية)	269.49	9,783.13	الأنشطة التمويلية	(2,096,000)	(2,175,140)
مجموع حقوق الملكية	789,665,808	773,172,890	صافي ربح السنة	16,492,918	286,963,872	مدفوعات التزامات عقود الإيجار	(2,096,000)	(2,175,140)
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	1,368,535,942	1,274,229,558	مكونات الدخل الشامل الآخر	-	1,138,906,181	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية	(2,096,000)	(2,175,140)
			الدخل الشامل للسنة	16,492,918	780,235,645	تأثير تغيرات أسعار الصرف	77,783,869	780,235,645
				598,727,635	851,942,309	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه	108,171,565	851,942,309
				598,727,635	286,963,872	النقد وما في حكمه في 1 كانون الثاني	1,138,906,181	286,963,872
				598,727,635	1,138,906,181	النقد وما في حكمه في 31 كانون الأول	1,247,077,746	1,138,906,181
				598,727,635	14,522,904	التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد	25,941,505	14,522,904
				598,727,635	1,939,072	فوائد مقبوضة	5,295,840	1,939,072
				598,727,635		فوائد مدفوعة		

بيان التغيرات في حقوق الملكية							
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024							
رأس المال المكتتب به والمدفوع	احتياطي قانوني	احتياطي خاص	ربح السنة	الخسائر المتراكمة المحققة	الأرباح المدورة غير المحققة	مجموع حقوق الملكية	
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	
2024							
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024	6,120,000	989,398	-	(29,913,270)	795,077,364	773,172,890	
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	16,492,918	-	-	16,492,918	
تخصيص ربح السنة	-	-	(16,492,918)	(47,270,521)	63,763,439	-	
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024	6,120,000	989,398	-	(77,183,791)	858,840,803	789,665,808	
2023							
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2023	6,120,000	989,398	-	(19,994,754)	186,431,213	174,445,255	
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	598,727,635	-	-	598,727,635	
تخصيص ربح السنة	-	-	(598,727,635)	(9,918,516)	608,646,151	-	
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2023	6,120,000	989,398	-	(29,913,270)	795,077,364	773,172,890	

وائل درويش
المدير الماليكرم بشاره
المدير العامرامز جروه
رئيس مجلس الإدارة



شهابا بنك
SHAHBA BANK

رأس المال المدفوع: ٦,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ليرة سورية
الشعلان - شارع أمين لطفي الحافظ - تلفون: ٩٢٩٢ ٠١١ ، فاكس: ٣٣٤٨٢٠٥ ٠١١ ، ص.ب ٥٤٢٤ ، دمشق - سوريا

تقرير مدقق الحسابات

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي شهابا بنك ش.م.ج.ع (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

الأمور الهامة في التدقيق (تتمة)

كيف عالج تدقيقنا الأمور الهامة في التدقيق	لماذا تعتبر بأهمية	الأمور الهامة في التدقيق
تضمنت إجراءات التدقيق ما يلي: - فهم طبيعة التعرضات الائتمانية للبنك وعوامل المخاطر الرئيسية المؤثرة بها بالإضافة إلى فحص لنظام الرقابة الداخلي المتبع في عملية التوظيف والتمويل والتسجيل وتقييم فعالية الإجراءات المتبعة. - كما قمنا بدراسة منهجية الانتقال والتصنيف بما يتضمن نموذج الأعمال للبنك و منهجية التعامل مع الأدوات المالية إضافة إلى آلية إجراء اختبار دفعات الفائدة والمبلغ الأصلي. - كما قمنا بدراسة وفهم لسياسة البنك المتبعة في احتساب المخصصات وفق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) والإرشادات والتوجيهات ذات الصلة وتعليمات مصرف سورية المركزي. - قمنا بدراسة معاملات التحويل المستخدمة للتعرضات خارج بيان المركز المالي ومحل الخصم المستخدم بالمقارنة مع متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) والإرشادات والتوجيهات ذات الصلة وتعليمات مصرف سورية المركزي. - قمنا بتقييم نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للبنك، من حيث منهجية البناء، التحديث والحوكمة إضافة إلى البيانات التاريخية المستخدمة في الاحتساب وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9). - فيما يتعلق بالافتراضات المستخدمة من قبل البنك لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، قمنا بمناقشة هذه الافتراضات مع الإدارة ومقرنتها مع المعلومات المتاحة. - قمنا بمراجعة التصنيف الائتماني الداخلي للمصارف والرواثة واحتفالية التغير المستخدمة في جانب تقدير العمر الفعلي المتوقع للتعرضات والخسائر عند التغير المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. - تقييم مدى ملائمة عملية تقدير البنك لحدوث ارتفاع في مستوى المخاطر الائتمانية وأسس انتقال التعرض الائتماني بين المستويات، بالإضافة إلى تقييم العملية من ناحية التوقيت المناسب لتحديث الرتبة الجوهرية في مخاطر الائتمان للتعرضات الائتمانية. - قمنا بتقييم معقولية الأحكام والتقديرات الرئيسية لإدارة في احتساب المخصصات، بما في ذلك اختيار الأساليب والنماذج والافتراضات ومصادر البيانات. - قمنا بتقييم كفاءة الإصلاحات في البيانات المالية ومدى ملائمتها لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) وتعليمات مصرف سورية المركزي. تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية والتقديرات المتعلقة بالخسائر الائتمانية المتوقعة في الإيضاح رقم 3، والإفصاح عن إدارة مخاطر الائتمان في الإيضاح رقم 36 حول البيانات المالية.	يعتبر هذا الأمر من الأمور الهامة في التدقيق حيث يتطلب تطبيق هذا المعيار وضع افتراضات واستخدام الإدارة لتقديرات ونماذج احصائية معقدة لاحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية. تخضع الموجودات المالية لدى البنك لمتطلبات تدقيق القيمة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9)، وهناك احتمالية لعدم دقة مخصص التنبؤ المسجل سواء نتيجة استخدام بيانات غير دقيقة أو استخدام فرضيات غير معقولة. نظراً لأهمية الأحكام المستخدمة في تصنيف التعرضات الائتمانية في مراحل مختلفة، مختلفة، في احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، إلى جانب النظر في المستقلة المتوقعة بما يتوافق مع معيار التقارير المالية الدولي رقم (9)، تم اعتبار هذا الأمر من الأمور الهامة في التدقيق.	كافية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة وغير المباشرة

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

Association of Syrian
Certified Accountants



جمعية المحاسبين القانونيين
في سورية

شهادة محاسب قانوني

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي شهابا بنك ش.م.ج.ع

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

المرأي المتخطف

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشهابا بنك ش.م.ج.ع ("البنك")، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024، وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لآهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، وباستثناء الآثار الممكنة للامور المبينة في فترة أساس المرأي المتخطف، فإن البيانات المالية المرفقة تظهر عدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للبنك كما في 31 كانون الأول 2024 وأدائه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس المرأي المتخطف

كما هو مبين في الإيضاحات رقم 5 و19 حول البيانات المالية، لدى البنك توظيفات لدى المصارف في الجمهورية اللبنانية على شكل أرصدة وتسهيلات ائتمانية غير ميثورة في تلك المصارف. نتيجة للظروف الراهنة في الجمهورية اللبنانية وحالة عدم اليقين في الاقتصاد اللبناني، قام البنك بتشكيل مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة عن هذه التعرضات. لم نشك من الحصول على ما يزيد مدى كفاية هذه المخصصات وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم 9، وبالتالي لم نشك من تحديد الأثر المتوقع لهذا الأمر على البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2024.

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فترة "مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن البنك وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك، معايير الاستقلالية الدولية) "IESBA Code"، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالاتزام بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً للقواعد المذكورة. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا المتخطف.

أمر آخر

إن البيانات المالية للبنك للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر رأياً متخطف حول تلك البيانات المالية بتاريخ 28 آذار 2024.

الأمور الهامة في التدقيق

الأمور الهامة في التدقيق هي تلك الأمور التي كانت، بحسب تقديرنا المهني، الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية للسنة المالية. إضافة إلى الأمر المبين في فترة أساس المرأي المتخطف، فقد حددنا الأمور المبينة أدناه لتكون هي الأمور الهامة في التدقيق التي سيتم الإبلاغ عنها في تقريرنا.

تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وخلال تكوين المرأي حولها، وإننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يتعلق بكل أمر من الأمور المذكورة أدناه، تم تقديم وصف للكيفية التي عالج بها تدقيقنا ذلك الأمر ضمن ذلك السياق.

لقد قمنا بالاتزام بمسؤوليتنا المذكورة في فترة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية في تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. بناءً على ذلك، نحسن تدقيقنا القيم بإجراءات مخصصة للاستجابة لتقيسنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية. توفر نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات التي قمنا بها لمعالجة الأمور المذكورة أدناه، الأساس لرأينا حول البيانات المالية المرفقة.

اسم الزميل د. محمد عماد الدركزلي رقم الترخيص / 11/156 / رقم ٨٧٧٢

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي شهابا بنك ش.م.ج.ع (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

الرقابة الداخلية متدهورة خلال عملية التدقيق. ونتائج التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف جوهرية في نظام الرقابة الداخلية متدهورة خلال عملية التدقيق.

كذلك نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يتضمن التزاماً بقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإننا نتواصل معهم حول كافة العلاقات والامور الأخرى التي قد يعتقد أنها تؤثر على استقلاليتنا، والإجراءات الاحترازية إن لزم الأمر.

من بين المسائل التي يتم التواصل بخصوصها مع المكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد الأمور الأكثر أهمية في عملية تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية، وبالتالي تم تضمينها في تقريرنا ضمن الأمور الهامة في التدقيق. نقوم بتوصيف هذه الأمور في تقريرنا ما لم نحلل الأنظمة والقوانين دون الإفصاح العلني عن أي منها، أو في الحالات النادرة جداً، عندما نرى أن الأمر لا ينبغي أن يتم الإفصاح عنه في تقريرنا لأن العواقب السلبية لذلك يتوقع أن تزيد عن المنافع المتوقعة للمصلحة العامة من هذا الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية

- إن ملحق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكيد من مدى انسجام البنك مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية.

- يحتفظ البنك ببيانات وسجلات محاسبية بصورة أصولية، وإن البيانات المالية المرفقة متفقة معها ونوصي بالمصداقية عليها.

- وفقاً لقرار مجلس التدقيق والتسليم رقم 15/م من الصادر بتاريخ 22 شباط 2022 تلزم البنوك التي لديها تعرضات ائتمانية مباشرة لدى المصارف في دولة لبنان بتشكيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة بشكل تدريجي إلى أن تصل نسبة التغطية مع نهاية عام 2022 إلى ما نسبته 30% من إجمالي التعرضات الائتمانية المباشرة. كما هو مبين في الإيضاح رقم 5 حول البيانات المالية، قام البنك بتشكيل مخصصات للخسائر الائتمانية المتوقعة لقاء الأرصدة لدى المصارف اللبنانية بمبلغ وقدره 158,761,864,430 ليرة سورية كما في 31 كانون الأول 2024 وذلك بنسبة تساوي 18.58% من صافي هذه الأرصدة بعد تنزيل الغوائد المتلفة.

الدكتور محمد صاب الدركزلي

دمشق - الجمهورية العربية السورية
16 نيسان 2025

محاسب قانوني ومسجل
Certified Accountant & Auditor
Mhd. Imad Al-Darkazli
محمد عماد الدركزلي

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي شهابا بنك ش.م.ج.ع (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

معلومات أخرى واردة في التقرير السنوي للبنك لعام 2024

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للبنك لعام 2024، خلاف البيانات المالية وتقريرنا حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير التدقيق هذا.

لا ينبغي رأينا حول البيانات المالية المعلومات الأخرى، كما أننا لا نلجأ إلى شكل أي شكل من أشكال التأكيد بهذا الخصوص.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية، فإن مسؤوليتنا تنحصر في فراءة المعلومات الأخرى عند توفرها، وعند القيام بذلك نلجأ في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى متعارضة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو مع المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق أو تدير بأنها خاطئة بشكل جوهري.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ. عند إعداد البيانات المالية، الإدارة هي المسؤولة عن تقييم مدى قدرة البنك على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبية إلا إذا كان لدى الإدارة اليقينية في تصفية البنك أو التوقف عن العمل، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك. إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للبنك.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

تمثل أهدافنا في المسؤولة على تدقيق معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس مضمناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف الخطأ الجوهري دائماً عند وجوده. قد تتجمل الأخطاء عن احتيال أو عن خطأ وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو مجتموعاً، من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية.

أنشاء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فإننا نقوم بالتدوير المهني ونبقى على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وتقييم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من المخاطر الناتجة عن خطأ، إذ أن الاحتمال قد ينتج عن توافر أو تزوير أو حذف متمد أو تحريف أو تجاوز للإجراءات الرقابية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للبنك.

• تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المعدة من قبل الإدارة.

• التوصل إلى استنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، مدى وجود عدم يقين جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تؤثر شكوكاً جوهرية حول قدرة البنك على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وإذا تبين لنا وجود عدم يقين جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية، أو تحديد رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف البنك عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقيم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل معقٍ العرض العادل.

إعلان

بمثابة مذكرة دعوة المحكمة الشرعية العاشرة بحلب

القاضي السيد: محمود عادل شوا

المساعد السيد: هيثم شلاش

المدعية: هدى محمد علي بنت عبد الله تمثلها المحامية منى الدزني

المدعى عليه: محمد علي قدور بن حسن

الدعوى: تثبيت طلاق الدعوى أساس ٢٠٢٥/٦٤٣١

عملاً بالمادة (١/٢٧) أصول محاكمات تقرر تبليغك مذكرة الدعوة نشرًا بالصحف

وعلى لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور يوم الخميس ٢٠٢٥/٥/٢٩ الساعة

١٠/ زوالية.

وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلًا قانونيًا جرت بحقك المعاملة القانونية.

عليه اقتضى الإعلان القاضي ١٠١٠٩٢

إعلان

بمثابة مذكرة إخطار صادر عن محكمة البداية المدنية الثانية بحلب

القاضي السيد: حسن مشاعل

المساعد السيد: زينب الدقس

الجهة المدعية: مهنا مهنا بن أحمد

المدعى عليها: محمد مهنا بن أحمد

الدعوى: تثبيت شراء أساس ٢٠٢٥/٢١١٧

قررت المحكمة وعملاً بالمادة ٢٧/ فقرة ١/ من قانون أصول المحاكمات المدنية تبليغ المدعى عليها بواسطة الإخطار بالصحف

ولصفاً على لوحة إعلانات

المحكمة ولزوم الحضور إلى المحكمة يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٥/٥/٢٧ الساعة العاشرة زوالية.

وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلًا قانونيًا في الموعد المذكور وفي حال تخلفك عن الحضور سيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.

القاضي ١٠١٠٩٣

إعلان

بمثابة سند تبليغ حكم الصادر عن محكمة البداية المدنية / العاشرة/ بحلب

القاضي السيد: مجد قمشاتي

المساعد: عبد الله العبيد المدعي: لطيفة الصادي

بنت حسن المدعى عليه: محمد الشغبان بن انور

الدعوى: تثبيت شراء قررت المحكمة عملاً

بأحكام المادة(٢٧- ٣٤ / أ) قانون أصول المحاكمات المدنية إعلام المدعى عليه

بواسطة النشر بالصحف بالإضافة الى الاعلان لصفا»

على لوحة إعلانات المحكمة مضمون القرار الصادر بالدعوى أساس

١- تثبيت شراء المدعي وبيع المدعى عليه لحصة

سهمية (٢٤٠٠ /١٨٧٢٠٠) سهما من العقار رقم ٢٧٥٩ منطقة

عقارية تاسعة بحلب ٢- عدم المساس بالحقوق

الثابتة ٣-ترقين اشارة الدعوى ٤-

تضمين المدعى عليه الرسوم والمصاريف

قرارها وجاهيا بحق المدعية وكالوجاهي

بحق المدعى عليه وقابلا للاستئناف صدر حسب

الاصول بتاريخ - الموافق ٢٠٢٥/٤/٢٣

القاضي ١٠١٠٩٤

إعلان

سند تبليغ حكم صادر عن المحكمة الشرعية في عفرين

أساس ٢٠٢٥ /٣٧/ قرار ١٩٩/ لعام ٢٠٢٥

القاضي: مروان حاج حمود

المساعد: فخري محمد المدعية: شريفان ولو

بنت رفعت، يمثلها المحامي: سيدو محمد

المدعى عليه: محمد طوسون بن وليد.

الدعوى: تفريق لعدة الشقاق

وعملًا بأحكام المادة /٣٤/ أ من قانون أصول المحاكمات المدنية تقرر ابلاغك الحكم

المتضمن: ١-تصديق تقرير الحكيم المؤرخ في ٢٠٢٥/٤/٢٣

والتفريق بين الزوجة المدعية /شريفان ولو بنت رفعت

وامينه تولد خرابة شران الخضراء ١١٢/١١/١٩٩٥

القيد الخضراء ١١٢، والزوج المدعى عليه محمد طوسون بن وليد ورائيا تولد

عفرين ١٩٩٠/٨/٣١ القيد الخضراء ١١٢، بطلقة باننة

واحدة واعتبارها واقعة في قاعة المحكمة الشرعية بحلب

بتاريخ صدور هذا القرار. ٢-الزام الزوجة المدعية

بالعدة الشرعية اعتباراً من تاريخ صدور هذا القرار ولحين

انتهاء عدتها شرعاً ٣-تثبيت تنازل المدعية

عن كافة حقوقها الشرعية الناشئة عن هذا الزواج....الخ

فقرات الحكم. قراراً وجاهياً بحق الجهة المدعية وبمثابة الوجاهي

بحق الجهة المدعى عليها

قابلاً للطعن بالنقض صدر وتلي علناً بتاريخ ٢/ذي القعدة ١٤٤٦ الموافق ٢٠٢٥/٤/٣٠

القاضي ١٠١٠٩٥

إعلان

بمثابة مذكرة دعوة صادرة عن محكمة البداية المدنية الثانية بحلب

القاضي: حسن مشاعل المساعد: زينب الدقس

المدعي: محمد قباني بن صالح.

المدعى عليه: سمية قباني بنت صالح.

الموضوع: تثبيت بيع. أساس ٢٠٢٥/١٤٨

عملاً بالمادة /٢٧/أ أصول محاكمات مدنية

قررت المحكمة دعوتك نشرًا بالصحف ولصفاً على لوحة

إعلانات المحكمة بلزوم الحضور إلى المحكمة يوم

الأربعاء ٢٠٢٥/٥/٢٨ الساعة ١٠/ زوالية. وإذا لم تحضر أو

ترسل وكيلًا قانونيًا بالموعد المذكور جرت بحقك المعاملة

القانونية، وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.

القاضي ١٠١٠٩٦

إعلان

مذكرة دعوة بالصحف محكمة الاستئناف المدني(الغرفة الرابعة)

القاضي: محمود هركل المساعد: محمد النجار

الجهة المستأنفة: رئيس جامعة حلب - بصفته -

تمثله إدارة قضايا الدولة الجهة المستأنف عليها:

حسام الدين عليطو بن فوزي حيث أنك مجهول الإقامة

والعنوان لذا تقرر دعوتك بالصحف الرسمية لحضور

جلسة المحاكمة وفق المادة

٢٧ فقرة ١/ من قانون أصول المحاكمات في الدعوى رقم أساس ٢٩٦/ ب لعام

٢٠٢٥ المنظورة لدى محكمة الاستئناف المدني الغرفة

الرابعة والمحددة يوم الاثنين تاريخ ٢٠٢٥/٦/١٦

فيإذا لم تحضر أو ترسل وكيلًا عنك ستجري بحقك

المعاملة القانونية.

القاضي ١٠١٠٩٧

إعلان

بمثابة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة الصلح المدنية السادسة بحلب

القاضي مها مكتبي المساعد محمد اديب

الزكور المدعية: احمد الحوت بن محمد

المدعى عليه: محمد عزيزي بن مصطفى

قررت المحكمة وعملاً بالمادة ١/٢٧/أ أصول

محاكمات تبليغك نشرًا بالصحف وعلى لوحة إعلانات

المحكمة مضمون الحكم رقم اساس ٢٠٠٢٣ قرار ١٥٨٦ لعام

٢٠٠٤ المتضمن: تثبيت بيع المدعى عليه لتمام الدكان والشقة

المشادتين على العقار ٥٦٣٤ منطقة عقارية رابعة بحلب

ونقلها وتسجيلها لاسمه وترقين الاشارة بعد الانبرام

قرارا صدر بتاريخ ٢٠٠٤/٨/٢٣

القاضي ١٠١٠٩٨

إعلان

بمثابة سند تبليغ حكم صادر عن المحكمة الشرعية

التاسعة بحلب القاضي: محمد ياسر عطط

المساعد: غفران عبيد المدعية: سدره جمرک بنت عمر

المدعى عليه: مصطفى طاووز بن احمد

قررت المحكمة عملاً بالمادة (١/٢٧) أصول

محاكمات تبليغك نشرًا بالصحف وعلى لوحة إعلانات

المحكمة مضمون الحكم رقم أساس ٢٠٢٤ /٦٦٧٤/ قرار ١٢٩٦/

لعام ٢٠٢٤ المتضمن: -تثبيت زواج المدعية

من المدعى عليه على مهر معجله /٢٥٠٠٠٠٠٠٠٠ ل.س/

غير مقبوضة ومؤجله مثله باقية ذمة الزوج وعد

زواجهما حاصلًا في محلة الشعار بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٧

قراراً قابلاً للطعن صدر بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٢٤

القاضي المدعية: احمد الحوت بن محمد

المدعى عليه: محمد عزيزي بن مصطفى

قررت المحكمة وعملاً بالمادة ١/٢٧/أ أصول

محاكمات تبليغك نشرًا بالصحف وعلى لوحة إعلانات

المحكمة مضمون الحكم رقم اساس ٢٠٠٢٣ قرار ١٥٨٦ لعام

٢٠٠٤ المتضمن: تثبيت بيع المدعى عليه لتمام الدكان والشقة

المشادتين على العقار ٥٦٣٤ منطقة عقارية رابعة بحلب

ونقلها وتسجيلها لاسمه وترقين الاشارة بعد الانبرام

قرارا صدر بتاريخ ٢٠٠٤/٨/٢٣

القاضي ١٠١٠٩٨

بحقكم

مدير التنفيذ البدائي ١٠١١٠٠

إعلان

بمثابة مذكرة دعوة صادر عن المحكمة الشرعية التاسعة بحلب

القاضي: محمد ياسر عطط

المساعد: فؤاد نجار المدعية: فاطمه محمد

بكري بنت محمد ديب. يمثلها المحامي: أحمد عدنان

شيلي المدعى عليه: علي تركماني بن مصطفى

الدعوى: تفريق لعدة الشقاق ومهرين ونفقة.

أساس ٢٠٢٥ /٣٠٨٤/ أصول محاكمات المادة /٣٤/

أصول محاكمات تقرر دعوة المدعى عليه مذكرة الدعوة

نشرًا بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة بلزوم

الحضور إلى المحكمة يوم الاثنين ٢٠٢٥/٦/٢ الساعة

١٠/ زوالية. وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلًا قانونيًا ستجري بحقك

المعاملة القانونية بمثابة الوجاهي

القاضي ١٠١١٠١

إعلان

مذكرة دعوة صادر عن محكمة البداية المدنية / ١٥/ بحلب

القاضي: نادر حيلاني المساعد: هلال محرز

المدعية: شذى وفائي بنت محمود جابر يمثلها

المحامي: إسماعيل العساف المدعى عليه: -إ- سعد

كعكة اليوسف بنت حسن -٢- عزيزة اليوسف بنت

حسن الدعوى: رفع إشارات

دعوى

أساس ٢٠٢٥ / ٥٠٥٣/ لعام

قررت المحكمة وعملاً بالمادة (٢٧ / ١) تبليغكم

نشرًا بالصحف اليومية المحلية وعلى لوحة إعلانات

المحكمة بلزوم الحضور الى المحكمة يوم (الخميس ١٢

للمحكمة يوم / ٦ / ٢٠٢٥ الساعة ١٠ واذا لم تحضر او ترسل قانونيا في

الموعد المحدد جرت بحقكم المعاملة القانونية وعليه

اقتضى الإعلان القاضي ١٠١١٠٢

إعلان

بمثابة مذكرة دعوة صادر عن المحكمة الشرعية الأولى بحلب

القاضي السيد: خالد الصالح

المساعد السيد: عيسى خلو

الجهة المدعية: احمد زلط بن عبد الرحمن يمثل

المحامي طلال شحط المدعى عليه: فاطمة زلط

بنت عبد الرحمن وامينه موضوع الدعوى: تثبيت

مخارجة في الدعوى رقم أساس ٢٠٢٥ /٢٦٤/

قررت المحكمة وعملاً بالمادة /٣٤/ فقرة ١/ من

قانون أصول المحاكمات المدنية ابلاغك الدعوى

بواسطة الإعلان بالصحف ولصفاً على لوحة إعلانات

المحكمة ولزوم الحضور الى المحكمة يوم الاحد الواقع

في ٢٠٢٥/٥/٢٥ الساعة العاشرة زوالية.. واذا لم تحضر

او ترسل وكيلًا قانونيًا في الموعد المذكور جرت في

حقك المعاملة القانونية. القاضي ١٠١١٠٣

إعلان شركة اسمنت البادية عن توزيع أرباح عن العام ٢٠٢٤

بناءً على قرار الهيئة العامة لشركة اسمنت البادية المنعقدة يوم الأربعاء الموافق لـ ٣٠/٠٤/٢٠٢٥ تعلن شركة اسمنت البادية (ش.م.م.) عن توزيع أرباح للسادة المساهمين عن العام ٢٠٢٤ وذلك اعتباراً من تاريخ ١١/٠٥/٢٠٢٥، علماً بأن الأرباح تستحق لمالكي الأسهم حتى تاريخ ٢٩/٠٤/٢٠٢٥ وفقاً للسجلات الواردة من سوق دمشق للأوراق المالية.

يرجى من السادة المساهمين التواصل الفوري مع الشركة من أجل تحديث البيانات وتزويد المعلومات الخاصة بحسابهم المصرفي في سوريا، على أن تكون معلومات الحساب المصرفي كاملة (الاسم الثلاثي لصاحب الحساب، اسم المصرف، فرع المصرف، رقم الحساب) وأن يكون الحساب المصرفي بنفس اسم المساهم الموجود في سجلات المساهمين في الشركة.

يمكن إرسال المعلومات عبر البريد الإلكتروني أو الفاكس أو من خلال رسالة نصية عبر الواتس آب حسب ما هو موضح أدناه:

قسم علاقات المساهمين

هاتف: ٩٧٩٨-١١-٩٦٣+

جوال (واتس آب): ٤٥٨٤٠٠٤٥٨٠٠٩٦٣+ / ٩٩٧٧٧٧٣٠٦

فاكس: ٢١٤٠٠٩٥-١١-٩٦٣+

ايميل: investorrelations@albadiacement.com

البيانات المالية لشركة الفاضل للصرافة المساهمة المغفلة الخاصة بتاريخ 31 كانون الأول 2024



AL FADEL
Money transfer & Exchange

الفاضل
التجارة و الخدمات المالية

مصرف التحويل و التبادل المالي الفاضل الى ساهل 2002 2002
2002 2002 Exchange

شركة مساهمة

وهمية مبنية

مجلس التدقيق والتدقيق
مصرف مبنية على الأوراق
قيد ممتلكات الشركات

شركة التفتيش المراجعة المحاسبة المحافظة الخاصة
الرافدين في مصرف مبنية العراق في
رقم السجل التجاري 171918

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المصدع التام
من 2023.01.01 الى 2023.12.31

المجموع		التصنيفات				رأس المال المضاف اليه والصافي		المبلغ
المجموع	رأس المساهمين الخاص	رأس المساهمين العام	رأس المساهمين الخاص	رأس المساهمين العام	رأس المساهمين الخاص	رأس المساهمين العام	المبلغ	
1,274,617	19,154	(796,485)	-	74,743	3,200,000	3,200,000	رصيد اول السنة	
800,000						800,000	زيادة (انقاص) من ارباح	
							الارباح (الخسائر) من ارباح	
							الارباح (الخسائر) من ارباح	
							الارباح (الخسائر) من ارباح	
							الارباح (الخسائر) من ارباح	
5,094,747			5,264,747				الارباح (الخسائر) من ارباح	
	5,168,283	108,399	(5,074,747)	117,245			انخفاض (زيادة) ارباح	
(19,154)	(19,154)						توزيع	
8,079,210	5,168,283	(387,281)	-	199,988	3,000,000	3,000,000	رصيد اول السنة	

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المصدع التام
من 2023.01.01 الى 2023.12.31

مجلس التدقيق والتدقيق
مصرف مبنية على الأوراق
قيد ممتلكات الشركات

شركة التفتيش المراجعة المحاسبة المحافظة الخاصة
الرافدين في مصرف مبنية العراق في
رقم السجل التجاري 171918

المجموع		التصنيفات				رأس المال المضاف اليه والصافي		المبلغ
المجموع	رأس المساهمين الخاص	رأس المساهمين العام	رأس المساهمين الخاص	رأس المساهمين العام	رأس المساهمين الخاص	رأس المساهمين العام	المبلغ	
8,079,210	5,168,283	(387,281)	-	199,988	3,000,000	3,000,000	رصيد اول السنة	
							زيادة (انقاص) من ارباح	
							الارباح (الخسائر) من ارباح	
							الارباح (الخسائر) من ارباح	
							الارباح (الخسائر) من ارباح	
							الارباح (الخسائر) من ارباح	
5,679,478	4,712,052	1,671,368	(5,679,478)	134,257			انخفاض (زيادة) ارباح	
(5,168,283)	(5,168,283)						توزيع	
7,512,286	4,712,052	1,671,368	-	234,245	3,000,000	3,000,000	رصيد اول السنة	

توقيع رؤساء مجلس الادارة
مطيع بولوي

التوقيع على الحسابات
حسن بولوي

2023/12/31 الى 2023/01/01

التوقيع على الحسابات
حسن بولوي

توقيع رؤساء مجلس الادارة
مطيع بولوي

التوقيع على الحسابات
حسن بولوي

[illegible]

جمعية المحاسبين القانونيين
في سورية

شهادة محاسب قانوني

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول تدقيق البيانات المالية الخاصة

إلى السيد المصاحف المصطفى
شركة الفاظ للتصرفة
شركة مساهمة مغلقة خاصة سورية

الراي

لقد تمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الفاظ للتصرفة المساهمة المغلقة، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024، وقائمة الدخل وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التعويضات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية بتاريخ وخمس/أهم البيانات المحاسبية والإيضاحات الأخرى.

ولم يأخذ لنا ذلك الفترة المدة من قبل إدارة الشركة والمشار إليها أعلاه تعرض بعدة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة لتدقيق التصرفة المساهمة المغلقة كما في 31 كانون الأول 2024 وبيان الدخل وبيان التدفقات النقدية وبيان التعويضات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية بتاريخ وخمس/أهم البيانات المحاسبية بموجب جميع معايير التدقيق التقارير وما يتوافق مع القوانين والتعليمات الصادرة من مجلس النقد والتدقيق والتي تتعلق بالمؤسسات المالية.

أساس الراي

لقد تمنا بتدقيقاً وفقاً لتدعيم الدولة للتدقيق، وقد تم شرح مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا، إننا مسؤولون عن التدقيق وفقاً للشركة وفق "إفادته الشركة الأخلاقي للمدققين المصاحفين" الصادرة من مجلس معايير الشركة الأخلاقي للمدققين ووافقته الشركة المعني في الجمهورية العربية السورية والمتعلقة بتدقيق البيانات المالية للشركة. وقد اتزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وأخذنا بالتعليمات، وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وحسنة ونفرض أساساً معقولاً لإبداء الراي.

التكهن أثر على ما دام:

إذ الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الخاصة، إن شركة الفاظ بلفت مسؤولة في تقديم أصلها مطبوع 2024 ولم تعرض إلى أضرار مالية إنكار خلال فترة تدقيق سورية في الأشهر الأخيرة من عام 2024، وقد توافق الشركة لإياد مسدود من بشارت وأصلها وتقديم خدماتها المعتاد.

إن شركة الفاظ مستمرة في ترحيبها وتقديم خدماتها خلال عام 2025 ولا توجد أي ظروف كدورية أو مشروطة لنقص استمرارية الشركة في المدى المنظور.

اسم
شركة زوادي المهنية محاسبون
رقم الترخيص /

٢٠٢٩

[illegible][illegible]



AL FADEL
Money transfer & Exchange

الفاضل
لخدمات التحويلات المالية

شركة مساهمة مسجلة في السجل التجاري رقم 20 : 17318
أوس 3,000,000,000
Al fadel exchange, 30m street giza governorate giza with a capital of 3,000,000,000

شركة مساهمة
وضعية متوسطة

مجلس النقد والتسليف
مصرف سورية المركزي
قسم مؤسسات المرافعة
شركة الفاضل للمرافعة المساهمة المغفلة الخاصة
الرقم لدى مصرف سورية المركزي : 20 : 17318
رقم السجل التجاري: 17318

قائمة الدخل كما في 2024/12/31

نموذج رقم 8	رمز الحساب	الحساب	لغاية نهاية الفترة السابقة المنتهية في 31/12/2023	لغاية نهاية الفترة الحالية المنتهية في 31/12/2024
40100	صافي أرباح [إختصار] صرف وتقييم		6,026,290	6,131,069
40200	إيرادات أخرى		3,032,855	1,448,484
40300	تأجيل			
40300	أرباح أخرى		(1,248,105)	(86,220)
40500	الإستهلاكات والإطفاءات ومؤانات التبدل في قيمة الموجودات الثابتة		(260,347)	(322,667)
40600	مؤونة تأجيل قيمة المساهمات والحصص في الشركات والمؤسسات			
40900	المصاريف الإدارية والعمالة		(1,209,041)	(1,451,535)
41000	صافي النتيجة قبل الضريبة :		6,341,652	5,719,131
42000	الضريبة على الأرباح		346,905	39,653
43000	ي: صافي النتيجة بعد الضريبة		5,994,747	5,679,479
44000	صافي أرباح [إختصار] رأسمالية			
45000	الضريبة على الأرباح رأسمالية			
49999	إم: صافي نتيجة الفترة		5,994,747	5,679,479

توقيع رئيس مجلس الإدارة
مطلع بوي

توقيع المدير العام
حسن بوي

التاريخ 2023/03/16
توقيع منظم البيانات
نعم مرام





AL FADEL الفاضل
Money transfer & Exchange EXCHANGE المصرف والمال، التحويل والعملية
جميع الحقوق محفوظة لشركة الفاضل للتحويلات المالية - سورية
جميع الحقوق محفوظة لشركة الفاضل للتحويلات المالية - سورية

مجلس النقد والتسليف
مصرف سورية المركزي
أقسام مؤسسات الصرفاء

شركة الفاصل للصرافة المساهمة المغفلة الخاصة
الرؤم لدى مصرف سورية المركزي : 20
رقم السجل التجاري: 17318

شركة مساهمة

وضعية سنوية

الميزانية المعددة للنتشر
حسابات خارج الميزانية
كما هي في 31/12/2024

التقييم لأطراف الثورات المتغيرة

نموذج رقم 7

		لغاية نهاية الفترة السابقة للمساهمة في		رمز الحساب في البيانات المالية	المطالبات و حقوق الملكية
		31/12/2023			
الإجمالي	الصافي	الإجمالي	الصافي		
0	0	0	0	301000	أصول مؤدعة برسم التجديد و النقل في الداخل
0	0	0	0	302000	أصول مؤدعة برسم التجديد و الخارج
0	0	0	0	309000	إكثالات مصرية خاصة بالمصاريف المركزية مقابل الإحتياطي النقدي

توقيع المحاسب القانوني
شركة دوائر الجوهرة محاسبون
للخدمات المحاسبية

توقيع رئيس مجلس الإدارة
صلاح باويو

(Signature)

توقيع المدير العام
حسن بلوي

(Signature)

التاريخ 2025/03/16
توقيع منظم البيانات
نغم عزام

(Signature)

- تقييم ملامحة السياسات المحاسبية المتبعة وموثوقية التقديرات المحاسبية والإصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- التوصل إلى استنتاج حول ملامحة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل إلى استنتاج حول وجود شك جوهري متعلق بفترة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية. إذا تبين لنا وجود شك جوهري حول ذلك، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإصاحات ذات الصلة في البيانات المالية، أو أن نعلن في رأينا أنها كانت هذه الإصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا سبقت على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا، ومع ذلك، فإن أحداثاً ووقوفاً مستقلة قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في العمل.

- تقييم العرض العام وحيث ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض المأمول.

- فحص بالتواصل مع المكلفين بالحوكمة بخصوص نطاق ولوائح التدقيق ونتائج التدقيق، بما في ذلك أية نقاط ضعف جوهري في نظام الرقابة الداخلية حددتها خلال تدقيق التدقيق.

- كذلك، فإننا نقدم لتكليفين بالحوكمة نصريحاً بأننا قد التزمنا بإعداد الملوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، ولأننا نتواصل معهم حول كافة العلاقات والمسائل الأخرى التي يعتقد بشكل معقول أنها قد تؤثر على استقلاليتنا، والإجراءات الاحترازية أن نزم الأمر.

من بين المسائل التي يتم التوصل إليها بخصوصها مع المكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك المسائل التي كانت الأكثر أهمية في عملية تدقيق البيانات المالية لفترة المالية، والتي نعتبر أنها مسائل التدقيق الرئيسية. نقوم بوصف هذه المسائل في تقريرنا ما لم تكن القوانين والتشريعات تمنع الإصاحاع علني حول المسألة، أو في الحالات النادرة جداً عندما نرى أن المسألة لا ينبغي أن يتم عرضها في تقريرنا لأن العواقب السلبية تلك يتوقع أن تزيد من المنافع المتحققة للمتعلقة العامة في هذا الإصاحاع.

إفصاح حول المتطلبات القانونية والتنظيمية

تتعلق التدقيق بفترة وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية و البيانات المالية متوافقة معها وبوصف المصادقة عليها.

المحقق المسؤول عن التدقيق

محمد بشار محمد سعيد الحنّي

شركة رويديت المهنية محاسبون قانونيون المحدودة المسؤولة

17 آذار 2025



إعلان

بمثابة سند تبليغ حكم صادر عن المحكمة الشرعية السابعة بحلب القاضي: محمد العلي المساعد: أحمد محمد العلي

المدعية: أطاف دالاتي بنت رشيد المدعى عليه: رضوان دالاتي بن محمد علي عملا بالمادة (١٣٤/أ) أصول محاكمات قررت المحكمة تبليغك نشرأ بالصحف وعلی لوحة إعلانات المحكمة مضمون الحكم رقم أساس ٢٠٢٥/٢١٧١/ قرار ٣٠٣/٣٠ لعام ٢٠٢٥ المتضمن:

١- تصديق تقرير الحكمين المؤرخ ٢٠٢٥/٣/٢٤ والتفريق بين المتداعيين بطلقة بانئة واحدة لعلة الشقاق واقعة في قاعة المحكمة الشرعية بحلب بتاريخ صدور هذا القرار وتسجيل هذه الواقعة أصولا. ٢- إلزام الزوجة بالعدة الشرعية اعتبارا من تاريخ صدور هذا القرار. ٣- عدم البحث بالمهرين تبعاً لتنازل الزوجة عنهما بولف الدعوى.

٤- تثبيت تنازل المدعية عن كافة حقوقها الزوجية والشرعية من المهرين والنفقة.

صدر بتاريخ ٢٠٢٥/٤/١٣ القاضي

القاضي

١٠١١٠٤

إعلان

مناقصة رقم ١٥/داخلية/٢٠٢٥بالسرعة الكلية تعلن الشركة العامة لكهرباء محافظة حلب عن مناقصة داخلية لتنفيذ أعمال على شبكات التوتر المتوسط ٢٠ك ف في مدينة حلب على بند الصيانة.

وفقاً لها هو مبين في إضبارة المناقصة ودفتري الشروط الخاصة والعامه. الكشف التقديري: حسب الأسعار الإفرادية. -التأمينات المؤقتة:

/ ٧٥٠٠٠٠٠ / سبعة ملايين وخمسمائة ألف ليرة سورية. - التأمينات النهائية:

/ ١٥٠٠٠٠٠ /خمسة عشر مليون ليرة سورية.

-مدة التنفيذ: تبدأ من اليوم التالي لتاريخ أمر

المباشرة ولمدة عام ميلادي كامل.

-يشترط في العارض أن يكونوا مهندسا كهربائياً

ممارسا أو مقاولا مسجلا لدى نقابة المحاولين اختصاص (كهرباء)

من الفئة (الرابعة أو الخامسة)

- مدة ارتباط العارض بعرضه ثلاثة أشهر اعتباراً من اليوم التالي للتاريخ المحدد للإغلاق.

- على من يود الاشتراك بالمناقصة مراجعة دائرة العقود في الشركة للحصول على دفتر الشروط المطلوب لقاء مبلغ

/ ٣٠٠٠٠٠ ل س.

تقدم العروض إلى ديوان الشركة العامة لكهرباء محافظة حلب ويكتب عليه رقم وموضوع المناقصة وتاريخ الإغلاق وذلك في موعد أقصاه نهاية الدوام الرسمي ليوم الأحد الواقع في ٢٠٢٥/٥/٢٥الخامس والعشرون من أيار

- موعد جلسة المناقصة الساعة ١٢ظهراً من يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٥/٥/٢٦ السادس والعشرون من أيار بمبنى الشركة - مكتب لجنة المناقصات.

المدير العام

للشركة العامة لكهرباء محافظة حلب

١٠١١٠٥

إعلان

مذكرة دعوة لمجلس

عائلي

صادر عن المحكمة الشرعية في الباب

القاضي السيد: إبراهيم

مستو المساعد السيد: مها

محمود الجهسة المدعية: ليلى

العبود بنت مصطفى المدعى عليه: حسام الدين

شلاش بن احمد موضوع الدعوى: تفريق

لعلة الشقاق

في الدعوى رقم أساس

/ ٤٧ / لعام ٢٠٢٥

عملا بالمادة / ٢٧ / آ /

بقانون أصول المحاكمات المدنية قررت المحكمة

دعوة المدعى عليه لحضور المجلس العائلي بواسطة

النشر بالصحف المحلية وعلى لوحة إعلانات المحكمة بلزوم

الحضور الى المحكمة يوم

الأربعاء الواقع في ٢٨ / ٥ /

٢٠٢٥ الساعة العاشرة زوالية

وإذا لم يحضر او ترسل وكلا

قانونيا في الموعد المذكور

جرت في حقل المعاملة القانونية

القاضي

١٠١١٠٦

إعلان

سند تبليغ حكم شرعي الصادر عن المحكمة

الشرعية في عفرين

القاضي: مروان حاج

حمود

المساعد: فخري محمد

الجهة المدعية: فاطمه

يوسف بنت حميد

الجهة المدعى عليها:

هيثم عثمان بن محمد

الدعوى: تفريق لعلة

الشقاق أساس (٢٠٢٥/٣٨)

قررت المحكمة عملاً

بأحكام المادة ١٣٤/أ أصول

محاكمات اعلام الجهة

مدعى عليها نشرأ بالصحف

وعلى لوحة إعلانات المحكمة.

مضمون قرار ٢٠١/ تاريخ

٢٠٢٥/٤/٣٠ والقاضي:

١- تصديق تقرير الحكمين

المؤرخ في ٢٠٢٥/٤/١٥ والتفريق بين الزوجة المدعية [فاطمه يوسف بنت حميد وامينه تولد درمش ١٩٨٩/١/١ القيد موسيه ٢٩]] والزوج المدعى عليه [[هيثم عثمان بن محمد ومريم تولد موسيك اوبه سي ١٩٧٧/٩/٢٠ القيد موسيه ٢٩]] بطلقة بانئة واحدة واعتبارها واقعة في قاعة المحكمة الشرعية بحلب بتاريخ صدور هذا القرار.

٢- إلزام الزوجة بالعدة الشرعية اعتباراً من تاريخ صدور هذا القرار ولحين انتهاء عدتها شرعاً.

٣- تثبيت تنازل المدعية عن كافة حقوقها الشرعية الناشئة عن هذا الزواج أصولاً. ٤- تضمين الجهة المدعى عليها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة بالحد الأدنى أصولاً.

قراراً وجاهياً بحق الجهة المدعية وبمثابة الوجاهي بحق الجهة المدعى عليها قابلاً للطعن بالنقض صدر وتلي وأفهم علناً حسب الاصول بتاريخ ٢/ذي القعدة/٤٤٦هـ الموافق ٢٠٢٥/٤/٣٠

القاضي

١٠١١٠٧

إعلان

قضائي بمثابة إخطار

تنفيذي

المنفذ: يحيى بوسطه

جي بن عبد الرحمن.

المنفذ عليها: ناديا خليفة

بنت عبد الوهاب.

قررت رئاسة التنفيذ

المدني بحلب بتاريخ ٢٩/٤/٢٠٢٥

بالهلف التنفيذي رقم ٢٦١٣/ب/٢٠٢٥ إخطارك

نشرأ بالصحف وبلوحة إعلانات

دائرة التنفيذ المدني بحلب

بأنه وُضع موضع التنفيذ

الحكم الاستئنائي المدني

المبرم أساس ٧٩٣٣/ قرار

١٩٣٣/ تاريخ ٢٠٢٣.

فعلبك مراجعة دائرة

التنفيذ المدني بحلب أو

إرسال وكيل قانوني خلال المدة القانونية تحت طائلة متابعة الإجراءات التنفيذية بالهلف.

مدير التنفيذ المدني بحلب

١٠١١٠٨

إعلان

بمثابة مذكرة دعوى صادر عن المحكمة الشرعية الرابعة بحلب القاضي السيد: محمد ماهر شيح

المساعد السيد: احمد

عوض

المدعية: مها طفران

بنت احمد جمال -وكيلها

المحامي احمد تلفةادي

المدعى عليه: حسن

شعبان طحان بن احمد

موضوع الدعوى:

في الدعوى رقم أساس

٤٠١٦/ لعام ٢٠٢٥

قررت المحكمة وعملا

بالمادة /١٣٤/ إخطارك

بواسطة الإعلان بالصحف

وعلى لوحة إعلانات المحكمة ولزوم الحضور إلى

المحكمة يوم /الخيريس/

الواقع في ١٢/٢٠٢٥ الساعة

١٠/ زوالية

وإذا لم تحضر أو ترسل

وكيلا قانونيا في الموعد

المذكور جرت في حقل

المعاملة القانونية ويصدر

الحكم بمثابة الوجاهي.

القاضي

١٠١١٠٩

إعلان

بمثابة مذكرة (دعوة)

صادرة عن المحكمة

الشرعية بحلب - الغرفة

السابعة

القاضي السيد: محمد

العلي

المساعد السيد: احمد

المحمد العلي

الجهة المدعية: رغد

ازبيدي بنت عبد المنعم

الجهة المدعى عليها:

عامر ازبيدي بن مصطفى

الدعوى: تثبيت عقد

زواج ومهرين ونفقة وتفريق لعلة الشقاق وإخلاف قبل الدخول

في الدعوى الشرعية رقم

أساس (٢٠٢٥/٥٩٧٥)

وعملاً

المادة٢٧- / أ من قانون أصول

المحاكمات المدنية.

قررت المحكمة (دعوة)

الجهة المدعى عليها بواسطة

النشر بالصحف المحلية ولصفا

على لوحة إعلانات المحكمة

بلزوم الحضور إلى المحكمة

يوم (الاثنين) الموافق ١/٦

٢٠٢٥ الساعة /العاشرة /

زوالية. وإذا لم تحضر أو ترسل

وكيل قانوني عنك في

الموعد المحدد جرت في

حقل المعاملة القانونية وإن

الحكم الذي سيصدر بمثابة

الوجاهي..

القاضي

١٠١١٠٠

إعلان

ادعت هدى جهاد أحمد فقدان سند تملك بالعقار ٤٦/١٥٧٦ شخيزاهر وطلبت بدلا عن ضائع فللمعترض

مراجعتنا خلال ١٥/ يوماً

من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية.

مدير المصالح العقارية

باللاذقية

١٤٢٢٩٥

إعلان

تبليغ بالصحف الرسمية

طالب التبليغ: ا-حمزة

وليد الصعدي

٢-ضمي يعني حاج

نجيب أصالة عن نفسها

وبوكالتها عن ميس ولید

صعدي وكيلهم الأستاذ

المحامي مصطفى زینب

الصعدي أصالة عن نفسه

وأضافة إلى تركة وورثة

المرحوم ولید مصطفى

الصعدي جبلة -الصليب

الموضوع: نظراً لجهالة

عنوانكم فقد قررت

محكمة البداية المدنية

الأولى في جبلة تبليغكم

بالصحف الرسمية لحضور

الدعوى رقم أساس١/٤٩١

لعام ٢٠٢٥ المحددة جلستها

بتاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٣ المقامة

عليكم من قبل حمزة ولید

الصعدي وضحي يعني

حاج نجيب أصالة عن نفسها

وبوكالتها عن ميس ولید

الصعدي بطلب تثبيت بيع

ونقل ملكية على العقار

رقم ١٤٢/٣٤٩/ منطقة

الجامع العقارية بموجب

عقد الاتفاق المؤرخ بتاريخ

٢٠٢٠/١/٢٦ ويطلب إليكم

الحضور في موعد الجلسة

القاضي

١٤٢٣٠٠

إعلان

إخطار بالصحف الرسمية

طالب الإخطار المدعي:

أيه مصطفى جازة وكيلها

المحامي مصطفى زینب

المطلوب إخطاره المدعى

عليه: أحمد فؤاد الشوا

الموضوع: تفريق لعلة

الغياب

نظرا لجهالة عنوانك تقرر

إخطارك بالصحف الرسمية

لحضور جلسة المحكمة

المقررة في ٢٠٢٥/٦/٢

الساعة العاشرة صباحاً

بالدعوى أساس ٥٦٨ لعام

٢٠٢٥ المنظورة لدى المحكمة

الشرعية في جبلة بموضوع

تفريق لعلة الغياب وفي

حال عدم حضورك أو عدم

إرسال وكيلاً عنك ستجري

بحقل المعاملة القانونية

وسيعتبر الحكم الصادر بحقل

بمثابة الوجاهي.

القاضي الشرعي في

جبلة

١٤٢٣٠٠

إعلان

تبليغ قرار شرعي بالصحف

لمجهول الإقامة

صادر عن المحكمة الشرعية

باللاذقية

إلى المدعى عليه:

مصطفى حسين ايان

- تركي الجنسية -

بالدعوى الشرعية رقم

أساس ٨٥٩ لعام ٢٠٢٥

والمقامة عليك من المدعية

ولاء نور الدين الطيار وكيلها

المحامي ابراهيم كدو

بدعوى تثبيت زواج ونسب

وطلاق والمحسومة بالقرار

١١.٩/ تاريخ ٢٠٢٥/٤/٣٠

والمتضمن:

١- تثبيت زواج المدعية

ولاء نور الدين الطيار من

المدعى عليه مصطفى

حسين ايان على مهر قدره

١٠٠ مائة غرام ذهب عيار ٢١

غير مقبوض وعد زواجهما

حاصلا في

تركيا ٢٠١٥/١/٢٤

٢- تثبيت واقعة ولادة

الطفلة ماريا تولد ٢٠١٧/٣/١٠

لوالديها المدعية والمدعى

عليه وتسجيلها في سجلات

الواقعات لدى السجل

المدني.

٣- تثبيت واقعة الطلاق

الحاصلة بين الطرفين في

تركيا ٢٠١٦/٨/٤

</

إعلان

إخطار بالصحف لمجهول الإقامة

طالب الإخطار: بهيه عبد الرحمن عمر- وكيلتها المحامية حسناء حسن المطلوب إخطاره: ١- وفاة محمد طرطوزي ٢- مصطفى محمد

طرطوزي

٣- احمد محمد طرطوزي نظرا لجهالة عنوانكم قررت محكمة البداية المدنية الرابعة باللاذقية/إخطاركم بالصحف

ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة

لحضور الدعوى أساس ١٤/٧٣٢ لعام ٢٠٢٥ جلسة يوم الأحد ٢٠٢٥/٧/١٥ الساعة العاشرة صباحاً بموضوع صحة بصفة وتوقيع.

وفي حال عدم حضوركم أو إرسال وكلاء قانونياً عنكم ستتخذ بحقكم الإجراءات القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الجاهي

القاضي ١٤٢٣٠٥

إعلان

إخطار بواسطة الصحف لمجهول الإقامة

طالب الإخطار: نبيل ديمتري جبر وكيله المحامي لؤي الكردي

المطلوب إخطارهم: ١-أنبي آرام جوروكيان ٢-كريستينا موسى

متياس ٣-احمد مصطفى النسر

نظرا لجهالة عنوانكم قررت محكمة الصلح المدني

في عين البيضا إخطاركم بالصحف للحضور جلسة المحاكمة المحددة جلستها يوم الاثنين في ٢٠٢٥/٧/١٦ الساعة العاشرة صباحاً

بالدعوى أساس رقم ١١٣٤/ لعام ٢٠٢٥ بموضوع إزالة شيوخ عقار رقم ٩١ منطقة الجوزية العقارية فإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكلاء عنكم سوف تجري بحقك الإجراءات القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الجاهي

القاضي ١٤٢٣٠٦

إعلان

إخطار بالصحف لمجهول الإقامة

طالب الإخطار: محمد كمال ياسين - وكيله المحامي

دولاب عبد النور

المطلوب إخطارها: هبة محمد محمود قره بللي-

مجهولة الإقامة

نظراً لجهالة عنوانك

فقد قررت محكمة البداية المدنية الرابعة باللاذقية/١/

إخطارك بالصحف لحضور جلسة المحاكمة بالدعوى

رقم أساس (٧٩٤)لعام ٢٠٢٥والمحددة جلستها يوم

الساعة العاشرة صباحاً والمقامة عليكم من قبل

طالب الإخطار بموضوع فسخ

تسجيل حصة سهمية قدرها

٦٠٠ سهم فإذا لم تحضري أو

ترسلي وكلاء قانونياً عنك

ستجري بحقك المعاملة

القانونية وسيصدر الحكم

بحقك بمثابة الجاهي.

رئيس محكمة البداية

المدنية الرابعة ١/١

باللاذقية ١٤٢٣٠٧

إعلان

مذكرة دعوة بالصحف للمدعى عليها: سناء صبحي

لولو

رقم الدعوى: ٢٠٢٥ /٤٢

المدعي: سامهي نخله

كباس

المدعى عليها: سناء صبحي لولو

نظرا لجهالة عنوانك

فقد تقرر تبليغك بالصحف

ودعوتك للمحاكمة في

دعوى فسخ زواج المقامة

نشرة الإعلانات الإلكترونية

عليه: غدير إبراهيم غدير.

الدعوى: رقم أساس

٢٠٢٥/٤٩٥/ بموضوع تثبيت

بيع على العقار رقم ٧٤٦/

عقارية المهجوي

نظراً لجهالة عنوانك

تقرر لدينا بالدعوى

رقم/٢٠٢٥ ٤٩٥ المقامة من

إبراهيم محمد بمواجهتك

بدعوى تثبيت بيع على

العقار رقم-٧٤٦/ عقارية

المهجوي/عبارة عن قطعة

أرض تحوي على منزل قديم

من الحجر والخشب القديم

(مهجور) وتحوي أشجار رمان

وتين مزروعة.

تبليغك مذكرة دعوة

بالصحف الرسمية وعلى

لوحة إعلانات المحكمة

الحضور الجلسة المنعقدة

بتاريخ: الاثنين الواقع في

٢٠٢٥/٢/٣٠

وإذا لم تحضر بنفسك أو

ترسل وكلاء عنك تجري في

حقت المحاكمة القانونية

القاضي

١٢٠٤٣١

إعلان

بمثابة مذكرة إخطار

بالصحف

صادرة عن المحكمة

الشرعية الثالثة بجهة

القاضي الشرعي السيد:

عبد الحليم عبد السلام

مغمومة

المساعد السيد: حنان

الأشبه

المدعية: يسرى عباس

معلوف - يمثلها المحامي

حسن عصي

المدعى عليه: خالد

فرحان سريميني من أهالي

حماة - الباردية - جانب

جامع العيسوي - معروف

من قبل المختار

موضوع الدعوى: تفريق

لعله الشقاق ونفقة

في الدعوى رقم (٢٩١)

لعام (٢٠٢٥) المتكونة بين

الطرفين المذكورين أعلاه

نظرا للمشروحات وبعد أن

تم تبليغكم مذكرة الدعوى

عن طريق الصحف لذلك

قررت المحكمة عملاً بأحكام

المادة (٣٤) من قانون أصول

المحاكمات المدنية إخطاركم

الدعوى بواسطة النشر

على لوحة إعلانات المحكمة

بلزوم الحضور إلى المحكمة

يوم الاثنين الواقع بتاريخ

٢٠٢٥/٢/٣٠ الساعة العاشرة

زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل

وكلاء قانونياً عنك في

الموعد المذكور جرت في

حقت المعاملة القانونية.

وعليه اقتضى الإعلان

القاضي الشرعي

١٢٠٤٣٢

إعلان

بيع بالملف التنفيذي

رقم (١٩٩٥ لعام ٢٠٢٥).

طالب التنفيذ: إبراهيم

موصلي كردي

المنفذ ضدهم: ١- درويش

على سراقبي

٢- طارق علي سراقبي

٣- نسرين على سراقبي

٤- وزير الثقافة - الديرية

العامه للآثار والمتاحف تمثله

إدارة قضايا الدولة

بغرفة مدير التنفيذ

في حماة الساعة العاشرة

زواليا من يوم الأحد الواقع

في ١/٦/٢٠٢٥ يطرح للبيع

بالمزاد العلني العقار رقم

١١٥٢ منطقة عقارية ثانية

بحماة وتبدأ المزايدة بالقيمة

المقدرة والبالغة (٥٥٠.٠٠٠٠٠)

ليرة سورية ومصاريف البيع

وتستمر الجلسة لساعتين

لراغب الشراء مرجعتنا للاطلاع

على الملف واصطحاب نصف

القيمة المقدرة المذكورة

أعلاه ويعتبر هذا الإعلان

بمثابة تبليغ للمنفذ ضدهم.

مدير التنفيذ

١٢٠٤٣٣

إعلان

مذكرة دعوى بالصحف

صادرة عن محكمة البداية

المدنية السادسة بحماه

برقم أساس:٢٢٦/لعام

٢٠٢٥

موعد الجلسة: ٢٠٢٥/٦/٣٠

من يوم الاثنين الساعة

العاشرة زوالية

المدعي: ممدوح مظهر

الشيخ خالد ونهالى وشهامة

وكرامة بنات ممدوح الشيخ

خالد يمثلهم المحامي محمد

النصر

المدعى عليهم: محمد

رائد وأحمد أولاد ممدوح

الشيخ خالد مجهولي محل

الإقامة حالياً

موضوع الدعوى: تثبيت

لما كانت مذكرة دعوى

المدعى عليهم عن جلسة:

٢٠٢٤/٦/١٢ قد عادت بشرح

يفيد بأنه مجهولي الإقامة

لذلك فقد تقرر دعوتهم إلى

الجلسة المهيئة أعلاه بواسطة

الإعلان في الصحف اليومية

ولصقاً على لوحة إعلانات

المحكمة فإذا لم يحضروا أو

يرسلوا وكلاء عنهم تجري

بحقهم المعاملة القانونية

القاضي

١٢٠٤٣٤

إعلان

مزايدة علنية للمرة

الأولى

تعلن المؤسسة السورية

للتجارة فرع حماة عن رغبتها

ب طرح العقار رقم ٢٣٧٤

مدينة السقيلية/خزن سابقاً

مساحة/١٢٠/م/٢ والعقار رقم

٢/١٦٤٧ صالة الشيخ علوان

بحماة مساحة/٢٠٠/م/٢ وو

٢ صالة الزينيفي بجهة

مساحة/٧٥/م/٢ والعقار

رقم ٢٩٠ صالة الكرامة بجهة

مساحة/٥٠/م/٢ ط ١ – ٢٣٠٠

ط ٢ – ٣٠٠ ط٣/م/٢ وصالة

البياضية بمصيف/مساحة/٦٠/

م/٢ والعقار رقم ٣٤٥٦ صالة

مول صلي سهمية - الشرف

مساحة/٢٠٠/م/٢ ع/ع المزداد

العلني وفق أحكام نظام

العقود الصادر بالقانون رقم

٥١ لعام ٢٠٠٤ ووفق الأسس

والشروط الفنية والمالية

والحقوقية الواردة بدفتر

الشروط الخاص.

– التأميمات المؤقتة بمبلغ

٢٠٠٠/١/لألفين دولار لاغير

لكل صالة.

– التأميمات النهائية ١٠٪

من قيمة العقد الإجمالية.

– يبقى العارض مرتبط

بعرضه مدة ١٣٠/ ثلاثون

يوما من تاريخ انتهاء تقديم

العروض.

– مدة الاستثمار سنتان قابلة

للتجديد برضا الطرفين.

– تقبل طباء المزايدة

العلنية حتى الساعة الثانية

عشر ظهراً من

يوم الثلاثاء

تاريخ ٥/٢٧/ ٢٠٢٥ موعد

إجراء المزايدة العلنية.

وتقبل العروض المجزأة.

– تقديم العروض إلى

ديوان الفرع الكائن في

حماة – شارع العلمين جانب

مديرية مالية حماة.

– يمكن للعارض الحصول

على دفتر الشروط الخاصة

من الدائرة القانونية لقاء

مبلغ وقدره ٢٥٠٠/ل.س

مدير فرع المؤسسة

السورية للتجارة بجهة

١٢٠٤٣٥

إعلان

مذكرة إخطار بالصحف

صادرة عن محكمة البداية

المدنية الرابعة بحماه

القاضي السيد: محمد

سنان العثمان

المساعد السيد: نور عمر

العمر

طالب الإخطار: عبد

المنعم أحمد حساوي إضافة

لتركة مورثه أحمد صطوف

الصعاوي يمثله المحامي

عبد الكريم القاسم

المطلوب إخطارها

المدعى عليها: نورا بنت

رضوان صعاوي إضافة لتركة

مورثها صطوف الصعاوي من

قرية مورك ناحية صوران

لجهالة مكان إقامتكم

الحالي ولنزوحكم عن

موطنكم الأساسي في

قرية مورك ناحية صوران

فقد تم تبليغكم لحضور

جلسة المحاكمة الجارية

بتاريخ ١٣/٥/٢٠٢٤ بالدعوى

رقم ١٣٩٩/ أساس عام ٢٠٢٤

والتي موضوعها تثبيت بيع

حصصم الارثنية العقارية من

العقار/٣١٤/منطقة عقارية

مورك لسبق بيعها من قبل

مورثكم صطوف الصعاوي

مالكها الأصلي ولم تحضروا

لذلك قررت المحكمة إخطاركم

لحضور جلسة المحاكمة التي

ستجري بتاريخ ١٨/٦/٢٠٢٥

إعلان

مذكرة دعوة صادرة عن محكمة البداية المدنية بارزع بالدعوى رقم أساس ٦٦٧ لعام ٢٠٢٥ م طالب التبليغ: ناصر ونصر أبناء محمد خير احمد وكيله المحامي فازر الطالب المطلوب تبليغه: عدنان واحمد وداود وعامر وعلاء الدين ونبال وعلياء ونوال أبناء محمد خير احمد وراتب محمد خير احمد أصالة عن نفسه وإضافة لتركة مؤثرته والده محمد خير احمد الدعوى: تثبتت بيع نظرا لسفركم خارج القطر تقرر دعوتكم بالدعوى المدنية رقم اساس /٦٦٧/ لعام ٢٠٢٥/ ودعوتك باحدى الصحف الجلسه اليومية وذلك لحضور جلسة المحاكمة الساعة التاسعة زوالية يوم الأحد تاريخ: ٢٠٢٥/٦/١٥ /٢٠٢٥ أمام محكمة البداية المدنية بارزع فإذا لم تحضروا بأنفسكم أو ترسلواوكيلا قانونيا عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية أصولاً

القاضي ١٥٨٢٨٣

إعلان

تبليغ إخطار بالصفح بالدعوى رقم أساس (٢٠٢٥/١٤) الشرعية بالقصير والمحدد موعد جلستها تاريخ ٢٠٢٥/٦/٢٤ الجهة المدعية: سلوى محمد الحمود.
الجهة المدعى عليها:عبد الحليم عبد الهادي قاطوف.
موضوع الدعوى: تفريق ولعة الشقاق ونفقة زوجية ونفقة طفلة ومؤخر مهر ونفقة عدة.

نظراً لتعذر إخطارك ولجهالة العنوان لك تقرر إخطارك نشرًا بالصفح ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلًا قانونيا عنك تجري بحقك المعاملة القانونية ويعتبر الحكم بمثابة الجاهي.

القاضي ١٣٠٥٥١

إعلان

سند تبليغ حكم بالصفح ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة المحكمة الشرعية الثانية بحمص
باسم الشعب العربي في سورية القاضي السيد: مصطفى العبد
المساعد: حسام الرستم
الجهة المدعية: رقية محمد الخالد — تمثلها المحامية سحر التريس
الجهة المدعى عليها: بلال غازي الهاشم
موضوع الدعوى: تفريق للشقاق والضرر ونفقة
خلاصة الحكم: حيث انه صدر القرار رقم أساس (٧١) قرار (٢٣٨ لعام ٢٠٢٥) تاريخ ٢٠٢٥/٣/١٦ ونظراً لجهالة عناونك فقد تقرر تبليغك بالصفح.

فقد تقرر ما يلي:
١- تصديق تقرير الحكمين المؤرخ في ٢٠٢٤/١١/١٠ م واعتباره جزء ل يتجزأ من القرار.

٢ – التفريق لعة لشفاق بطلقة أولى بانثة بينونة صغرى بين المدعية رقية بنت محمد الخالد والدتها فاطمة تولد حمص ١٩٨٥/١١/١٩ قيد مدينة تلييسة (١٦٢) الرقم (٥٠١.٤٤.٥١٢) وبين المدعى عليه بلال غازي الهاشم والدته صفية الهاشم تولد تلييسة ١٩٨٣/٢/١ قيد مدينة تلييسة (١٦٢) الرقم الوطني (٤١٨٠٠.٢٠٥٥٧) لا يحق له إرجاعها إلى عصمته وعقد نكاحه إلا بموجب عقد ومهر جديدين وإلزام المدعية بالعدة الشرعية حتى تاريخ

انقضائها على الوجه الشرعي الصحيح.

٣ – إلزام المدعى عليه بأداء المدعية كامل معجل مهرها البالغ خمسة ملايين ليرة سورية كونه غير مقبوضة وإلزامه بأدائها مبلغ خمسة ملايين من كامل مؤجل مهرها البالغ عشرة ملايين ليرة سورية وإعاقته من الباقي خمسة ملايين ليرة سورية.

٤ – إلزام المدعى عليه بأداء المدعية نفقة كافية قدرها (٦٥,٠٠٠) خمس وستون ألف ليرة سورية حتى تاريخ التفريق ثم تتقلب بعد ذلك إلى نفقة عدة باعتبارها فرع من أصل.

٥- تسجيل واقعة التفريق على قيود الطرقيين في سجلات الأحوال المدنية.
٦- تضمين الطرفين الرسوم والمصاريف والحد الأدنى متضافة بالتساوي.
قراراً وجاهياً بحق المدعية وبمثابة الجاهي بحق المدعى عليه قابلاً للطعن بطريق النقض صدر بتاريخ اليوم الأحد ١٦/رمضان/٤٤٦هـ الموافق لـ ٢٠٢٥/٣/١٦ تليي وأفهم علناً حسب الأصول.

القاضي ١٣٠٥٥٢

إعلان

مذكرة تبليغ بالصفح للمدعى عليهم
١- فريحة محمد الخالد العبد
٢- بشرة عبد الفاتح اللاظ
٣- عائشة محمد أديب جبر
٤- رجا راتب بريمان
٥- سهام محمد الخالد العبد
٦- غادة عبد الهادي اللاظ
٧- شمس الدين كمال بلوره.

بالدعوى المقامة أمام محكمة البداية المدنية التاسعة /العمالية / بحمص رقم أساس /٢١/ لعام ٢٠٢٥ من المدعى: الجمعية الخيرية لهحلة باب دهمر
يطلب: إنهاء عقد عمل.
حيث ان مذكرات دعواتكم عادت بشرح الزوج من مكان سكنتكم إلى جهة مجهولة لذلك تقرر تبليغكم بالصفح الأكثر انتشارا ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة المحاكمة يوم الاثنين ٢٠٢٥/٦/٢٢ الساعة العاشرة صباحا وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلًا قانونيا عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية والحكم بمثابة الجاهي

القاضي ١٣٠٥٥٣

إعلان

طلب عروض داخلي
للمرة الأولى
تعلن الشركة العامة لهصفاة حمص عن حاجتها لتوريد أجهزة مخبرية الطبية الشروط العامة والخاصة والأحكام التالية:
التأمينات المؤقتة /٢٥٩٢٩٠٠٠/ ل.س فقط خمسة وعشرون مليون وتسعمائة وتسعة وعشرون ألف ليرة سورية لا غير موزعة وفق التفصيل الوارد في دفتر الشروط الحقوقفي التأمينات النهائية: /١٠٪ من قيمة الإحالة
مدة التنفيذ: مدة التنفيذ: /٩٠/ تسعون يوما لكل بند من البنود الثلاثة وللبنود مجتمعة /٩٠/يوما اعتباراً من اليوم التالي لتبليغ المتعهد أمر المباشرة واصل أرض الشركة.
الطبية قابلة للتجزئة
تقدم العروض بالليرة السورية حصراً
مدة الارتباط بالعرض: /٩٠/يوم اعتباراً من اليوم التالي لأخر موعد لتقديم

العروض
آخر موعد لتقديم العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم /٢٠٢٥/٦/١

يمكن الاطلاع على دفاتر الشروط العامة والوصول على دفتر الشروط الخاصة من مصفاة حمص- دائرة الديوان العام لقاء مبلغ /١٠٠٠٠٠ل.س- يرسل العرض بالبريد أو يسلم باليد إلى ديوان مصفاة حمص.

تطبق أحكام قانون العقود رقم /٥١/لعام/ ٢٠٠٤ والمرسوم رقم- /٤٥٠/ لعام٢٠٠٤ في كل ما يتعلق بهذا الإعلان.

المدير العام ١٣٠٥٥٤

إعلان

مناقصة داخلية للمرة الأولى
تعلن مصفاة حمص عن حاجتها لتوريد أكواع وفلنجات مختلفة الطبية رقم /٨/٢٠٢٤/ وفقاً لدفتر الشروط العامة والخاصة والأحكام التالية:
التأمينات المؤقتة /٨٤٠٠٠٠/ ل.س سبعة ملايين وسبعمائة وثمانية عشر ألف وأربعمائة ليرة سورية لاغير وفق التفصيل الوارد في دفتر الشروط الحقوقفي

التأمينات النهائية: /١٠٪ من قيمة الإحالة
مدة التوريد: /٣٠٠ /يوما اعتباراً من اليوم التالي لتبليغ المتعهد أمر المباشرة الطبية قابلة للتجزئة
مدة الارتباط بالعرض: /٩٠/يوما اعتباراً من اليوم التالي لأخر موعد لتقديم العروض.

تقدم العروض بالليرة السورية حصراً
آخر موعد لتقديم العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي

ليوم /٢٠٢٥/٦/١
مكان وتاريخ فض العروض: مقر مصفاة حمص في /٢٠٢٥/٦/٢ الساعة العاشرة صباحا

يمكن الاطلاع على دفتر الشروط العامة والوصول على دفتر الشروط الخاصة من مصفاة حمص- دائرة الديوان العام لقاء مبلغ /١٠٠٠٠٠ل.س- يرسل العرض بالبريد أو يسلم باليد إلى ديوان مصفاة حمص.

تطبق أحكام القانون/٥١/ لعام/ ٢٠٠٤ والمرسوم رقم- /٤٥٠/ لعام٢٠٠٤ في كل ما يتعلق بهذا الإعلان.

المدير العام ١٣٠٥٥٥

إعلان

مناقصة داخلية للمرة الأولى
تعلن مصفاة حمص عن حاجتها لتوريد فرميد حراري(البنود المتبقية) الطبية رقم /٩٠٢٠٣/٢ وفقاً لدفتر الشروط العامة والخاصة والأحكام التالية:
التأمينات المؤقتة /٦٥٢٠٠٠/ ل.س خمسة ملايين وخمسة وستون ألف ومئتان ليرة سورية لاغير وفق التفصيل الوارد في دفتر الشروط الحقوقفي التأمينات النهائية: /١٠٪ من قيمة الإحالة
مدة التوريد: /١٨٠ /يوما اعتباراً من اليوم التالي لتبليغ المتعهد أمر المباشرة الطبية قابلة للتجزئة
مدة الارتباط بالعرض: /٩٠/يوما اعتباراً من اليوم التالي لأخر موعد لتقديم العروض بالليرة السورية حصراً
آخر موعد لتقديم العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم /٢٠٢٥/٦/١

مكان وتاريخ فض العروض: مقر مصفاة حمص في /٢٠٢٥/٦/٢ الساعة العاشرة صباحا

يمكن الاطلاع على دفتر الشروط العامة والوصول على دفتر الشروط الخاصة من مصفاة حمص- دائرة الديوان العام لقاء مبلغ /١٠٠٠٠٠ل.س- يرسل العرض بالبريد أو يسلم باليد إلى ديوان مصفاة حمص.
تطبق أحكام القانون/٥١/ لعام/ ٢٠٠٤ والمرسوم رقم- /٤٥٠/ لعام٢٠٠٤ في كل ما يتعلق بهذا الإعلان.

المدير العام ١٣٠٥٥٦

إعلان

مذكرة إخطار إخطار بالصفح صادرة عن محكمة الاستئناف الصلح المدني الثالثة بحمص المستأنف عليهم:
١- محمد ابراهيم حمادة.
٢- مريم ابراهيم عاني.
٣- عبدو الحميدو اسماعيل وفاطمة وحسين وحسن ومحاسن أولاد ابراهيم عاني والدتهم عائشة.

٤- نواف ابراهيم قاسم العاني والدتها عائشة.
٥- علي أحمد حمادة وعيد وسليمان وعدلة وصالح ومعرعي وخالد وفاطمة أولاد احمد عاني والدتهم عائشة.
٦- غزوان وغزوة ومحمد وندوى وعصرية ومريم أولاد حسن حمادة والدتهم خاتون.

٨- عبد العزيز وشيياء وافراح وسديدار وتبارك أولاد حسن حمادة والدتهم سوسن.

حيث أنكم تب لغتم مذكرة بالدعوى بالحصرة.

١٠/٧/٢٠٢٤ نشرًا بالصفح ولصقاً على اللوحة ولم تحضرا لذلك تقرر إخطاركم نشرًا بالصفح وتبلغكم بالحضور لجلسة المحاكم المحددة بتاريخ /٢٠٢٥/٦/٢ فإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلًا قانونيا ستجري بحقكم المعاملة القانونية ويعد الحكم الصادر بمثابة الجاهي.

الرئيس ١٣٠٥٥٧

إعلان

بمثابة إخطار تنفيذي يبلغ للمنفذ ضده: عمار علي الحموي مجهول الإقامة وبالملف التنفيذي رقم (٦٢٧/١٢٨٦) لعام ٢٠٢٥ المتكون بينك وبين الجهة طالبة التنفيذ: أنيس علي أسعد

موضوع: صل الرهن من الدرجة الأولى برقم (٤٣٥١٠٦) تاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٧ بقيمة (٤٥٠.٠٠٠٠) خمسة وأربعون مليون ليرة سورية المتضمن من حيث النتيجة: إلزامك بدفع قيمة الرهن البالغة (٤٥٠.٠٠٠٠) ل.س خمسة وأربعون مليون ليرة سورية إضافة للرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة عشر بالمئة .

وحيث تبين أنك مجهول الإقامة فقد تقرر تبليغك نشرًا بالصفح ولصقا على لوحة إعلانات الدائرة لذا يقتضى حضورك أو حضور وكيلك القانوني خلال خمسة عشر يومًا تلي تاريخ النشر تحت طائلة متابعة الإجراءات التنفيذية بحقك جبراً .

مدير التنفيذ المدني بحمص ١٣٠٥٥٩

إعلان

مذكرة إخطار بالصفح الرسمية ولوحة إعلانات المحكمة
صادرة عن المحكمة الشرعية في الرستن بالدعوى

نشرة الإعلانات الإلكترونية

اساس ١١٦ لعام ٢٠٢٥ القاضي: باسم الجدي
المساعد: هيا الحمصي
المدعية: شمس رياض الحسن
المدعى عليه: محمد ابراهيم محمد الابراهيمبي.

الموضوع: تفريق لعة الشقاق والضرر

حيث انه تم تبليغك بالصفح ولوحة إعلانات المحكمة ولم تحضر فقد تقرر لدينا إخطارك بالصفح الرسمية ولوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة يوم الاحد٢٢/٦/٢٠٢٥ الساعة العاشرة صباحا فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلًا قانونيا عنك فستجري المحاكمة بحقك ويعتبر الحكم الصادر بمثابة الجواهي.

القاضي ١٣٠٥٦٠

إعلان

مزايدة بالظرف المختوم (بالسرعة الكلية)
– تعلن جامعة حمص عن إجراء مزايدة بالظرف المختوم لاستثمار الندوة الطلابية في كلية الحقوق وذلك بحسب دفتر الشروط الخاصة الفنية والحقوقية
–تقدم العروض إلى ديوان جامعة حمص حتى الساعة الرابعة عشر وثلاثون دقيقة من يوم الأربعاءتاريخ ٢١ /٥ /٢٠٢٥ مرفقة بالأوراق الثبوتية والتأمينات المؤقتة
وطلب اشتراك مرفق به إيصال بقيمة الطوابع القانونية وتفض العروض في اليوم التالي الساعة العاشرة صباحاً في مبنى الإدارة المركزية-مديرية اللوازم

–التأمينات المؤقتة: ٢٥٠٠٠٠٠ ل.س فقط خمسة وعشرون مليون ليرة سورية لاغير.

– التأمينات النهائية: /١٠٪ من قيمة العقد.
–طريقة الدفع: على دفعتين.
–مدة التعهد: /٣٦٥/يوم
–مدة ارتباط العارض بعرضه/٩٠/يوم اعتباراً من اليوم التالي لأخر يوم لتقديم العروض.

–يمكن للراغبين بالتقدم لهذه المزايدة الحصول على نسخة من دفتر الشروط الخاصة من مديرية اللوازم.

–ثمن دفتر الشروط /٥٠٠٠٠/ ل.س.

عضو لجنة تسيير أعمال
جامعة حمص ١٣٠٥٦١

إعلان

مزايدة بالظرف المختوم (بالسرعة الكلية)
– تعلن جامعة حمص عن إجراء مزايدة بالظرف المختوم لاستثمار مركز كوة التصوير واللوازم الجامعية في كلية الهندسة الزراعية وذلك بحسب دفتر الشروط الخاصة الفنية والحقوقية
–تقدم العروض إلى ديوان جامعة حمص حتى الساعة الرابعة عشر وثلاثون دقيقة من يوم الأحد تاريخ ٢٥/٥ / ٢٠٢٥ مرفقة بالأوراق الثبوتية والتأمينات المؤقتة
وطلب اشتراك مرفق به إيصال بقيمة الطوابع القانونية وتفض العروض في اليوم التالي الساعة العاشرة صباحاً في مبنى الإدارة المركزية-مديرية اللوازم

–التأمينات المؤقتة: ٢٠٠٠٠٠٠ ل.س فقط عشرون مليون ليرة سورية لاغير.
– التأمينات النهائية: /١٠٪ من قيمة العقد.
–طريقة الدفع: على دفعتين.
–مدة التعهد: /٣٦٥/يوم
–مدة ارتباط العارض بعرضه/٩٠/يوم اعتباراً من اليوم التالي لأخر يوم لتقديم

العروض.

–يمكن للراغبين بالتقدم لهذه المزايدة الحصول على نسخة من دفتر الشروط الخاصة من مديرية اللوازم.
–ثمن دفتر الشروط /٥٠٠٠٠/ ل.س.

عضو لجنة تسيير أعمال
جامعة حمص ١٣٠٥٦٢

إعلان

مذكرة تبليغ لحضور مجلس عائلي بالدعوى رقم أساس (٢٣٩) لعام ٢٠٢٥ المقامة أمام المحكمة الشرعية الثانية بحمص القاضي السيد: مصطفى العبد
المساعد السيد: محمود الأشقر
المدعية: قمر توفيق البيش

المدعى عليه: خالد محمد النداف

الدعوى: تفريق لعة الشقاق بعد أن تم تبليغك وإخطارك نشرًا بالصفح الرسمية ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة ولم تحضر لذلك تقرر تبليغك بإحدى الصحف الرسمية ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة أصولاً لحضور المجلس العائلي يوم الثلاثاء٢٤/٦/٢٠٢٥ الساعة الثانية عشرة ظهراً وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلًا قانونيا عنك تجري بحقك المعاملة القانونية ويصدر الحكم بمثابة الجاهي

القاضي ١٣٠٥٦٣

إعلان

بمثابة إخطار تنفيذي يبلغ للمنفذ ضدهما:
١- منى عبد الرحمن المشنتف
٢- عبد الرزاق محمد نور عروب
مجهولي الإقامة
بالملف التنفيذي رقم (١٢١٢) استئنافي لعام (٢٠٢٥) المتكون بينك وبين الجهة طالبة التنفيذ: لطيفة صافية يمثلها المحامي عبد العليم دامس

موضوع الحكم الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية السادسة بحمص برقم (١٥٩) أساس (٤٨ لعام ٢٠٢٤) المتضمن من حيث النتيجة: رد دعوى الجهة المدعية لثبوت ان البيع هو بيع وفاء وترقين إشارتي الدعوى بعد اكتساب الحكم الدرجة القطعية.

وحيث تبين انكما مجهولي الإقامة فقد تقرر تبليغكم نشرًا بالصفح ولصقا على لوحة إعلانات الدائرة لذا يقتضى حضوركما أو حضور وكيلكما القانوني خلال (شهر) تلي تاريخ النشر تحت طائلة متابعة الاجراءات التنفيذية بحقكما جبراً.

مدير التنفيذ المدني بحمص ١٣٠٥٦٤

إعلان

مذكرة تبليغ بالصفح ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة
بالدعوى رقم أساس (٢٤٣) لعام ٢٠٢٥ المقامة أمام المحكمة الشرعية الأولى بحمص القاضي الشرعي بحمص السيد: عاصم العكاري
المساعد السيد: محسن بلال

المدعية: آية موفق صباغ
المدعى عليه: جميل أمين كمون
موضوع الدعوى: طلب تفريق للغياب
نظراً لجهالة محل إقامتك فقد تقرر تبليغك بالصفح ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة المحاكمة المقررة

يوم الأحد١٥/٦/٢٠٢٥ الساعة العاشرة صباحاً فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلًا عنك تجري بحقك المعاملة القانونية أصولاً

القاضي الشرعي بحمص ١٣٠٥٦٥

إعلان

مذكرة إخطار بالصفح ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة صادرة عن محكمة البداية المدنية الأولى بحمص بالدعوى رقم أساس /٣٤٠/ لعام ٢٠٢٥
– من الجهة طالبة التجديد راسم عبد الودود الاخوان
– إلى الجهة المطلوب التجديد بمواجهتها: إلهام ودلال أولاد محمد سري الأناسي

نظراًلورود مذكرة دعوتكم نشرًا بالصفح ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة ولم تحضروا لذلك تقرر إخطاركم نشرًا بإحدى الصحف الواسعة الانتشار ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة المحاكمة المحددة يوم الأحد /٦/٢٢٢ / ٢٠٢٥ / الساعة العاشرة صباحاً وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلًا قانونيا عنكم تجري بحقكم المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الجواهي.

القاضي ١٣٠٥٦٦

إعلان

مذكرة دعوى بالصفح ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة صادرة عن محكمة البداية المدنية الثامنة بحمص برقم أساس٣١٢لعام ٢٠٢٥/ تتضمن طلب عارض
– من المدعي طالب تبليغ الدعوى والطلب العارض: ضحى بنت كمال الاناسي
– إلى المدعى عليهم: تبليغهم الدعوى والطلب العارض: ضحوك بدر الدين الأناسي ولهمى وهلا وكمال أولاد المرحوم عبد الحميد الأناسي أصالة عن أنفسهم وإضافة لتركة مورثهم

الدعوى ترميم – الطلب العارض إدخال ورثة المرحوم عبد الحميد الأناسي بالدعوى لدى تبليغكم مذكرة الدعوى والطلب العارض عادت مذكرة دعوتكم مبلغة بشرح أنكم عا دتم إلى جهة مجهولة لذلك تقرر تبليغكم نشرًا بالصفح ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة المحاكمة المحددة يوم الاثنين ١٦/٦/٢٠٢٥/ الساعة العاشرة صباحاً وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلًا قانونيا عنكم تجري بحقكم المعاملة القانونية

القاضي ١٣٠٥٦٧

إعلان

مذكرة دعوى نشرًا بالصفح ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة بالدعوى رقم أساس /٣٧٧/ لعام ٢٠٢٥/محكمة البداية المدنية السادسة بحمص
– المقامة من المدعية رجاأ أحمد العبد
– المدعى عليه عبد الوهاب أحمد الدروبي
– الدعوى ترقين إشارة
– لقد عادت مذكرة دعوتك بشرح أنك نزحت إلى منطقة مجهولة فقد تقرر تبليغك مذكرة الدعوى نشرًا بالصفح ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة المحاكمة المحدد موعداً لها يوم الثلاثاء /٢٤/٦/٢٠٢٥ الساعة العاشرة صباحاً فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلًا عنك ستجري بحقكم المعاملة القانونية أصولاً

القاضي ١٣٠٥٦٨

العدد ٢٠

١٠ ذو القعدة ١٤٤٦ هـ
٨ أيار ٢٠٢٥ م

الخميس

إعلان

مذكرة إخطار للمدعى عليهم لصقا على لوحة إعلانات المحكمة ونشرا بالصفح بالدعوى أساس ١٦ لعام ٢٠٢٥ بداية المصرفية حمص

الجهة المدعية: صباح سيف الدين رسلان يمثلها المحامية ابتسام النكري.
الجهة المدعى عليها: ورثة نادا بنت نواف التركاوي وورثة شاهر بن محمد جاسم التركاوي.

١- نوفه بنت محمد جاسم التركاوي.

ورثة مشهور التركاوي.

٢- جمال مشهور التركاوي.

٣- مجد مشهور التركاوي.

٤- مزيد مشهور التركاوي.

ورثة احمد التركاوي

٧- مروان احمد التركاوي

٨- حسان احمد التركاوي.

٩- معن احمد التركاوي.

١٠- ناصر احمد التركاوي.

١١- مهند احمد التركاوي. أصالة عن أنفسهم وإضافة لتركة مورثيهم

الدعوى: استرداد مبلغ مالي.
حيث ان مذكرة دعوتكم مبلغة لصقا على لوحة إعلانات المحكمة ونشراً بالصفح ولم تحضروا أو ترسلوا من ينوب عنكم لذلك تقرر إخطاركم لصقا على لوحة إعلانات المحكمة ونشرا بالصفح لحضور جلسة المحاكمة يوم الاحد ٢٠٢٥/٦/٢٢

وإذا لم تحضروا أو ترسلوا من ينوب عنكم تجري بحقكم المعاملة القانونية وسيعتبر الحكم الصادر بحقكم بمثابة الجاهي.

القاضي ١٣٠٥٦٩

إعلان

تبليغ بالصفح للقرار /٧٧/ لعام ٢٠٢٥ بداية مدنية سابعة بحمص

المدعي: محمد غنام بالوكالة عن فراس بن خير ازدحمذ.

المدعى عليهم: عبد الهادي وطارق ويحيى وياسر وفايز ومحمد خير وشادية ومنيهر وكفى وكاملة وحنان وناء وإيمان واحلام وابتسام وصفاء وفاء وايرة واكتهمال أولا وبنات خيرة ازدمحداصالة واطافة للتركة.
تقرر تبليغكم نشرًا بالصفح ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة القرار /٧٧ / ٢٠٢٥ الصادر بتاريخ ١٨/٢/٢٠٢٥ بالدعوى أساس ٨٨/٢٠٢٥ المتضمن من حيث النتيجة:
١- تثبتت البيع المبرم بين المدعي والمدعى عليهم المنصب على السكن المشاد على قطعة الأرض رقم ١٧٣ ك المطل على شارع يافا مخيم حمص القديم منطقة عقارية ثانية بحمص وذلك وفقا لما هو وارد باستدعاء الدعوى.

٢-إلزام المدعى عليهم نقل وتسجيل حصصهم الرثية والاصلية بالعقار المذكور باسم المدعي وذلك في قيود الهيئة العامة للاجئين الفلسطينيين بحمص وفق الأنظمة النافذة مع بقاء الإشارات السابقة واعتبار استدعاء الدعوى جزء لا يتجزأ من هذا القرار اصولاً.

٣-ترقين إشارة الدعوى بعد اكتساب الحكم الدرجة القطعية.

٤-تضمن المدعى عليهم الرسوم والمصاريف واتعاب المحامة.

٥-إيداع صورة عن هذا القرار قابلاً للاستئناف فإذا لم تستأنف القرار خلال الهدة القانونية يعتبر الحكم مكتسب الدرجة القطعية بحقق.

القاضي ١٣٠٥٧٠

إعلان

بمثابة إخطار تنفيذي يبلغ للمنفذ ضده: مرهج غطاس إبراهيم _مجهول الإقامة.

بالهلف التنفيذي رقم (٢٠٠٢ _استئنافي لعام ٢٠٢٥) المتكون بينك وبين الجهة طالبة التنفيذ فيصل عبد الكريم الجاسم.

موضوع الحكم الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية الأولى بحمص رقم ٣٤٤ _ اساس ٦٩٤ لعام ٢٠١١ المتضمن من حيث النتيجة:

ترقين إشارة الدعوى الموضوعة بموجب العقد ١٠٧٢/ ١٠٧٢ / تاريخ ٢٠٠٨/٤/١٤ على صحيفة الكاتب بالعدل رقم (٣٦_٣٢٥٣٦٣_٤٣٤٣) وذلك بعد اكتساب القرار الدرجة القطعية.

وحيث تبين أنك مجهول الإقامة فقد تقرر تبليغك نشرا بالصحف ولصقا على لوحة إعلانات الدائرة.

لذا يقتضي حضورك او وكيلك القانوني خلال خمسة عشر يوما تلي تاريخ النشر تحت طائلة متابعة الإجراءات التنفيذية بحقك جبرا.

مدير التنفيذ المدني بحمص ١٣٠٥٧١

إعلان

سند تبليغ حكم صادر عن محكمة البداية المدنية السادسة بحمص بالدعوى أساس ٤٢ لعام ٢٠٢٥

المطلوب تبليغه: ناصر عيسى عبد الله طالب التبليغ: جورج سركيس قسيس
تقررلتبليغك بالصحف اصولا ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة تبليغك القرار رقم ٤٤ تاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٠ والمتضمن من حيث النتيجة قبول الطلب العارض المؤرخ بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٦ شكلا وموضوعا.

- تثبيت البيع الجاري بين المهدي جورج سركيس قسيس والدعوى عليه ناصر عيسى عبد الله على العقار رقم ٦١/٨٤ منطقة عقارية رابعة بحمص ونقل ملكية هذا العقار لاسم المهدي جورج سركيس قسيس لدى قيود السجل العقاري بحمص
مقتلا بالإشارات السابقة لاشارة الدعوى.

- استحقاق المدعي جورج سركيس قسيس وترقين إشارة الحجز الاحتياطي الموضوعة على العقار موضوع الدعوى رقم ١٠٨٤ /٦ عقارية رابعة بحمص لمصلحة وزارة المالية
بالعقد رقم ٢/٦١٨ لعام ٢٠١٦ وإلغاء كافة الآثار المترتبة عليه.

- ترقين إشارة الدعوى بعد اكتساب الحكم الدرجة القطعية وتنفيذه.

وقد صدر الحكم بحقك بمثابة الجواهبي قابلا للاستئناف واذ لم تستأنف الحكم خلال الة القانونية يعتبر الحكم مكتسب الدرجة القطعية بحقك.

القاضي ١٣٠٥٧٢

إعلان

مذكرة دعوة بالصحف الرسمية

ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة بالدعوى

أساس ٣٥٥ لعام ٢٠٢٥ صادرة عن محكمة البداية المدنية الثانية في تالكخ الجهة المدعية: نوال ديب

ملحم

الجهة المدعى عليها:

املين ابراهيم سلوم الدعوى: تثبيت عقد بيع خطي

حيث أن مذكرة دعوتك عادت بجلسة يوم الأربعاء ٢٠٢٥/٤/٣٠ بشرح إنك مقيمة خارج القطر في الولايات

المتحدة الأمريكية ومجهولة الإقامة والعنوان هناك لذلك تقرر تبليغك نشرا بالصحف ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة يوم الاثنين ٢٠٢٥/ ٦/٣٠ العاشرة صباحا وإذا لم تحضري أو ترسلي وكيلا قانونيا عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية اللازمة

القاضي ١٣٠٥٧٣

إعلان

مذكرة إخطار لصقا على لوحة إعلانات المحكمة ونشرا بإحدى الصحف
الأوسع انتشاراً بالدعوى رقم أساس (٤٣٣) لعام ٢٠٢٥ بداية مدنية ثامنة بحمص الجهة المدعية:

١- جاك عيسى الخزل
٢- جانبيت عيسى خزل
٣- انطوانيت عيسى

خزل
٤- فيوليت عيسى الخزل
٥- جورجيت عيسى خزل
٦- يمثلهم المحامي كوبال صليبي -

الجهة المدعى عليها: جورج عيسى الخزل
موضوع: الدعوى فسخ تسجيل العقدين ٣/٢١ لعام ٢٠٢٣ و١/١٠٦ لعام ٢٠٢٣

نظرا لورود مذكرة دعوتك مبلغة لصقا على لوحة إعلانات المحكمة ونشراً بصحيفة الثورة ولم تحضر لذلك تقرر إخطارك لصقا على لوحة إعلانات المحكمة ونشرا بإحدى الصحف الأوسع انتشارا للحضور لجلسة المحاكمة المحددة يوم الأربعاء ٢٠٢٥/٧/١٦ الساعة العاشرة صباحا فإن لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيعتبر الحكم الصادر بحقك بمثابة الجواهبي.

القاضي ١٣٠٥٧٤

إعلان

مذكرة تبليغ لحضور مجلس عائلي بالدعوى رقم أساس (٣٣٥) لعام ٢٠٢٥
المقامة أمام المحكمة الشرعية الثانية بحمص القاضي السيد: مصطفى العبد
المساعد السيد: محمود الأشقر

المدعية: رنا عمر القاسم يمثلها المحامي حازم العتر المدعى عليه: عبد الرزاق محمد غازي المصري - حمص- شارع الوادي - جانب بقالية السلطان

الدعوى: تفريق لعله الشقاق والضر ونفقة زوجية ونفقة عدة

بعد أن تم تبليغك وإخطارك نشرا بالصحف الرسمية ولصقا على لوحة إعلانات المحكمة ولم تحضر لذلك تقرر تبليغك نشرا بإحدى الصحف الرسمية ولصقا على لحضور المجلس العائلي يوم الثلاثاء٢٠٢٥/٦/٢٤ الساعة الثانية عشرة ظهراً وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا قانونيا عنك تجري بحقك المعاملة القانونية ويصدر الحكم بمثابة الجواهبي

القاضي ١٣٠٥٧٥

إعلان

بمثابة إخطار تنفيذي يبلغ المنفذ ضده: مها وصفي عبد المولى مجهول الإقامة وبالهلف التنفيذي رقم (١٥٦٤ \ استئنافي لعام ٢٠٢٥) المتكون بينك وبين الجهة طالبة التنفيذ: أشراح صالح العلي يمثلها المحامي: ميسر عبارة

موضوع: الحكم الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية الرابعة بحمص برقم (١٢٢) أساس ٥٠ لعام ٢٠٢٣ المتضمن من حيث النتيجة: تثبيت البيع الجاري على الشقة السكنية تحت ارضي الموضوعة بالمقسم ١ \ حسب مشروع الافرادذو الرقم ٧٨٨٥٧ لعام ١٩٨٦ والمهاد على منطقة عقارية سادسة بحمص وفقا لما هو وارد بمضمون عقد البيع الكائن

المحفوظ في صندوق المحكمة والزام الجهة المستأنفة عليها بنقل وتسجيل هذه الشقة على اسم الجهة المستأنفة بالسجل العقاري مثقلة بكلفة الإشارات بعد سداد باقي الثمن البالغ أربعة ملايين ليرة سورية لشراء العقار المذكور طابقية حسب نظام ضابطية البناء المعمول به

وترقين إشارة الدعوى وحيث تبين أنك مجهولة الإقامة فقد تقرر تبليغك نشرا بالصحف ولصقا على لوحة إعلانات الدائرة لذا يقتضي حضورك أو حضور وكيلك القانوني خلال شهر تلي تاريخ النشر تحت طائلة متابعة الإجراءات التنفيذية بحقك جبرا

مدير التنفيذ المدني بحمص ١٣٠٥٧٦

إعلان

بمثابة إخطار تنفيذي يبلغ المنفذ ضده: ا - فادوى أحمد مهران
٢ - سامي أحمد مهران أصالة عن أنفسهم وإضافة لتركة مورثهم ثناء مهران مجهول الإقامة

و بالهلف التنفيذي رقم (١٧٨٦ \ استئنافي لعام ٢٠٢٥)

المتكون بينك وبين الجهة طالبة التنفيذ:

محمد فواز الأشرف يمثله المحامي: ميسر عبارة
موضوع: الحكم الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية الأولى بحمص برقم (٤٩٨) أساس ٥٥٣ لعام ٢٠٢٢

المتضمن من حيث النتيجة: تثبيت حق الانتفاع من المدعى عليه محمد فواز الأشرف للمدعية

ثناء مهران الأشرف على السهام البالغة (١٢٠٠) سهم من العقار ١٣٥٢٩ أولى بحمص والذي يملكها بموجب حكم محكمة بداية مدنية ثالثة بحمص رقم ٨١٣٤٠٠ تاريخ ٢٠٠٨٥٧٣

المذكور جزء ولا يتجزأ من القرار ومنع المدعى عليه من

معارضة المدعية بالانتفاع بالأسهم موضوع الدعوى طيلة حياتها سكتنا فقط وترقين إشارة الدعوى الموضوعة بالعقد رقم ٢٠١٣٧٧٨٩ و حيث تبين أنك مجهولة الإقامة فقد تقرر تبليغك نشرا بالصحف ولصقا على لوحة إعلانات الدائرة لذا يقتضي حضورك أو حضور وكيلك القانوني خلال شهر تلي تاريخ النشر تحت طائلة متابعة الإجراءات التنفيذية بحقك جبرا

مدير التنفيذ المدني بحمص ١٣٠٥٧٧

إعلان

طلب عروض داخلي للمرة الثانية
تعلن الشركة العامة لمصفاة حمص عن حاجتها لإصلاح محرك٣٨٠ /٧ خاص بضاغط مديرية معمل مزج الزيوت
الطلبية رقم/٢٠٢٤/٤/٢٠ وفقا لدفاتر الشروط العامة

والخاصة بالأحكام التالية:
التأمينات المؤقتة /٤٠٠٠٠٠٠ / ل.س فقط أربعة ملايين ليرة سورية لا غير
التأمينات النهائية: ١٠٪ من قيمة الإحالة
مدة التنفيذ: أقصر مدة ممكنة
الطلبية غير قابلة للتجزئة
تقدم العروض بالليرة السورية حصراً
مدة الارتباط بالعرض: ٩٠ / يوم اعتباراً من اليوم التالي لأخر موعد لتقديم العروض
آخر موعد لتقديم العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم ٢٠٢٥/٦/٤

يمكن الاطلاع على دفاتر الشروط العامة والحصول على دفتر الشروط الخاصة من مصفاة حمص- دائرة الديوان العام لقاء مبلغ /١٠٠٠٠٠ ل.س- يرسل العرض بالبريد أو يسلم باليد إلى ديوان مصفاة حمص.

تطبق أحكام قانون العقود رقم / ٥١ / لعام ٢٠٠٤ والمرسوم رقم- /٤٥٠ / لعام ٢٠٠٤ في كل ما يتعلق بهذا الإعلان.

المدير العام ١٣٠٥٧٨

إعلان

مناقصة داخلية بالسرعة الكلية للمرة الثانية
تعلن مصفاة حمص عن حاجتها لاستئجار ميكرو باصات لنقل مهال الشركة الطبية
رقم ٢٦/٢٠٢٤ /د وذلك وفقاً لدفاتر الشروط الخاصة والأحكام التالية:
- التأمينات المؤقتة: / ٢٠٠٠٠٠ / ل.س للميكرو باص الواحد سعة (١١ أو ١٤) راكب و / ٣٠٠٠٠٠ / ل.س للميكرو باص الواحد سعة (٢١ أو ٢٤) راكب و /٤٠٠٠٠٠ / ل.س للباص الواحد سعة ٣٦ راكب وما فوق

- التأمينات النهائية: ٥٪ من مبلغ الترسية
- مدة التنفيذ: /عام كامل- اعتبارا من تاريخ أمر المباشرة.

-الطلبية قابلة للتجزئة
- مدة الارتباط بالعرض: ٩٠ / يوم اعتباراً من اليوم التالي لأخر موعد لتقديم العروض

- آخر موعد لتقديم العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم ٢٠٢٥/٥/٢١
-مكان وتاريخ فض العروض: مقر مصفاة حمص
في ٢٢/٥/٢٠٢٥ الساعة العاشرة صباحا

- يمكن الحصول على دفاتر الشروط الخاصة من مصفاة حمص- دائرة الديوان العام لقاء مبلغ /٢٥٠٠٠ / ل.س

-تطبق أحكام القانون / ٥١ / لعام ٢٠٠٤ والمرسوم رقم-/٤٥٠ / لعام٢٠٠٤ في كل ما يتعلق بهذا الإعلان

المدير العام ١٣٠٥٧٩

إعلان

طلب عروض داخلي للمرة الثانية
تعلن الشركة العامة لمصفاة حمص عن حاجتها لتحييب البلاستيك الهالك في مديريه معمل مزج الزيوت(الكيمية المقذرة بحدود عشرة أطنان)
الطلبية رقم/٢٠٢٤/١٠/د وفقا لدفاتر الشروط العامة والخاصة بالأحكام التالية:

التأمينات المؤقتة /٥٠٠٠٠٠٠ / ل.س فقط خمسة ملايين ليرة سورية لاغير
التأمينات النهائية: ١٠٪ من قيمة الإحالة
مدة التنفيذ: ٦٠/ستون يوما اعتباراً من تاريخ أمر المباشرة
الطلبية غير قابلة للتجزئة
تقدم العروض بالليرة السورية حصراً
مدة الارتباط بالعرض: ٩٠/

نشرة الإعلانات الإلكترونية

/ يوم اعتباراً من اليوم التالي لأخر موعد لتقديم العروض
آخر موعد لتقديم العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم ٢٠٢٥/٦/٤

يمكن الاطلاع على دفاتر الشروط العامة والحصول على دفتر الشروط الخاصة من مصفاة حمص- دائرة الديوان العام لقاء مبلغ /١٠٠٠٠٠ ل.س- يرسل العرض بالبريد أو يسلم باليد إلى ديوان مصفاة حمص.

تطبق أحكام قانون العقود رقم / ٥١ / لعام ٢٠٠٤ والمرسوم رقم- /٤٥٠ / لعام٢٠٠٤ في كل ما يتعلق بهذا الإعلان

المدير العام ١٣٠٥٨٠

إعلان

طلب عروض داخلي للمرة الثانية (على حساب ناكل)

تعلن الشركة العامة لمصفاة حمص عن حاجتها لتوريد صوامات لزوم القوى الجديدة (الجزء المتبقي) على حساب ناكل
الطلبية رقم ١٣ / ٢٠١٧/د وفقا لدفاتر الشروط العامة والخاصة والأحكام التالية:

التأمينات المؤقتة /١٥٠٠٠٠٠ / ل.س فقط مليون وخمسمائة ألف ليرة سورية لا غير (وفق التفصيل الوارد في دفتر الشروط الحقوقي)

التأمينات النهائية: ١٠٪ من قيمة الإحالة
مدة التنفيذ: /٢٤/أسبوع

تبدأ من تاريخ أمر المباشرة
واصل أرض المصفاة
الطلبية قابلة للتجزئة

مدة الارتباط بالعرض: ٩٠ / يوم اعتباراً من اليوم التالي لأخر موعد لتقديم العروض

تقدم العروض بالليرة السورية حصراً
آخر موعد لتقديم العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم ٢٠٢٥/٦/٥

يمكن الاطلاع على دفاتر الشروط العامة والحصول على دفتر الشروط الخاصة من مصفاة حمص- دائرة الديوان العام لقاء مبلغ /١٠٠٠٠٠ ل.س- يرسل العرض بالبريد أو يسلم باليد إلى ديوان مصفاة حمص.

تطبق أحكام قانون العقود رقم / ٥١ / لعام ٢٠٠٤ والمرسوم رقم- /٤٥٠ / لعام٢٠٠٤ في كل ما يتعلق بهذا الإعلان.

المدير العام ١٣٠٥٨١

إعلان

مذكرة إخطار بواسطة

الصحف
وعلى لوحة إعلانات المحكمة

بالدعوى رقم أساس/٤٦/ لعام/ ٢٠٢٥ /
الهيئة الحاكمة: مجلس فرع نقابة المحامين بحمص.
المساعد: سوسن علي.
المدعي: المحامي بسام المهمل - فرع نقابة المحامين بحمص.

المدعى عليه: أكرم أسعد الحسين.
الدعوى: أنعاب وحجز احتياطي.

حيث أن مذكرة دعوتك بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة قد عادت مبلغة أصولاً ولم تحضر جلسة المحاكمة، فقد تقرر إخطارك بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة المحاكمة يوم الخميس/٢٠٢٥/٦/٢٦ الساعة العاشرة صباحاً
وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك سوف تجري بحقك الإجراءات القانونية أصولاً ويعتبر الحكم الذي سيصدر بحقك بمثابة الجواهبي.

الرئيس ١٣٠٥٨٢

إعلان

بالسرعة الكلية
- الجهة المعلقة: المؤسسة العامة لتجارة وتخزين وتصنيع الجبوب فرع حمص
- نوع الإعلان: مناقصة بالظرف المختوم

- التصنيف: أشغال
- آخر موعد لقبول العروض: قبل نهاية الدوام الرسمي من يوم الأحد الواقع في ٢٠٢٥/٥/٢٥

- موعد فض العروض: تفض العروض في الساعة العاشرة صباحاً» من يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٥/٥/٢٦

بحضورها.
- نص الإعلان: تعلن عن رغبتها بإجراء أعمال صيانة لأجهزة الإطفاء في المؤسسة ووفق دفتر الشروط الخاصة (حقوقية - فنية - مالية) رقم ١٠٠ /٢٦/٨/١

تاريخ ٢٠٢٥/٥/٤ والذي يمكن الحصول عليه من الفرع وبالشروط التالية:

- التأمينات الأولية: (١٠٪)

من قيمة الإحالة

إعلان

إعلان بيع العقار رقم ٢٠١٧٨

من المنطقة العقارية قنوات بساتين المقسم رقم ١٣٥ تنظيم كفرسوسة

بالمزاد العلني إزالة للشيوخ فيه

صادر عن لجنة إزالة الشيوخ في محافظة دمشق

في القضية المقدمة من السادة ياسين بن محمود الذهبي وشركاه على السيد محمد جواد بن ماجد ددعج ورفاقه يطلب دعوى بيع و إزالة شيوع العقار رقم ٢١٧٨ من المنطقة العقارية قنوات بساتين المقسم رقم ١٣٥ تنظيم كفرسوسة ونظرا لعدم تمكن اللجنة المشكلة بموجب أحكام المادة الثالثة من قانون اعمار العرصات رقم ٨٢ لعام ٢٠١٠ وتعديله وتعليماته التنفيذية إلى حل الخلافات بين المالكين وإستنادا لقرار محكمة الإستئناف المدني الثامنة بدمشق رقم ٧ مستعجل أساس ٦١ /٢٠٢٥ تاريخ ٢٠٢٥/٣/١٨ المبرم فقد تقرر في جلسة يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٥/٤/٨ طرح العقار المذكور للبيع بالمزاد العلني إزالة للشيوخ فيه

وصف العقار وموقعه و مساحته :

يقع العقار رقم ٢١٧٨ من المنطقة العقارية قنوات بساتين في مدينة دمشق تنظيم كفرسوسة شارع ١٧ نيسان والعقار مطل على الشارع المذكور والواقع شمال مطعم بيت الشرق وهو عبارة عن قطعة أرض عرصة معدة للبناء عليها حاليا بعض المزروعات وبراكيات بالجهة الغربية منها مبنية من مواد غير ثابتة ومشغولة من قبل المزارع

الخيرة الفنية : تبلغ مساحة العقار المذكور ٤٠٣١ /٢ حسب القيد العقاري المبرز بالدعوى وهو يقع ضمن منطقة تنظيم كفرسوسة ويسمح بإشادة بناء طابقي سكني مؤلف من أقبية خدمات وطابق أرضي بين الأعمدة وسبع طوابق سكنية مكررة بمساحة ٦٤٠٠ /٢م تقريبا لكل طابق سكني ومساحة إجمالية لكافة الطوابق السكنية تساوي حوالي ٤٨٠٠ /٢م تقريبا عدا مساحة طوابق الخدمات والمشاركات

تقدير قيمة العقارات : وبناء عليه وإستنادا للخيرة الجارية على العقار وبعد مراعاة موقع العقار (ضمن منطقة تنظيم كفرسوسة) والمساحات المسموحة بالبناء و القوة الشرائية لموقع العقار بالوقت الحاضر فإنه تقدر القيمة الشرائية بالحد الأدنى بمبلغ إجمالي و قدره ١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ / ل.س فقط خمسون

مليار ليرة سورية لاغير لكامل أسهم العقار

حيث يجري البيع بالمزاد العلني في بهو محافظة دمشق الطابق الثاني الغرفة ٢٥٦/ مكتب لجنة إزالة الشيوخ في الساعة الواحدة ظهر يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٥/٥/٢٧ ويمكن للسادة الراغبين الاشتراك بالمزاودة مراجعة التنظيم لدى محافظة دمشق لأخذ كافة المعلومات الدقيقة عن المزايدات ومصور الوجاب الخاص بها كما يمكن مراجعة اللجنة للاطلاع على الإضبارة خلال أوقات الدوام الرسمي علما بأن تأمينات الاشتراك بالمزاد ١٠% من القيمة المقدرة تقبل بشيك مصدق .

رئيس لجنة إزالة الشيوخ في محافظة دمشق

رقم ٣/٢٢١٠ و ٤/٤٧٢ من المنطقة العقارية الثالثة و٤٠٠ الجفرة بدير الزور للمعترض مراجعة الطرق القانونية خلال خمسة عشر يوما من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية

مدير المصالح العقارية بدير الزور (١٦٢٠٩٤)

إعلان

مذكرة إخطار بالصحف طالب التبليغ: نور الخطيب بنت عدنان يمثلها المحامي محمود العليوي
المطلوب تبليغه: احمد الحسين بن حسين مجهول الإقامة
الدعوى أساس (٢٢٨) لعام ٢٠٢٥

تخطر المحكمة لحضور جلسة المحاكمة يوم ٢٠٢٥/٦/٢ الساعة العاشرة زوالية في المحكمة الشرعية بدير الزور للنظر بالدعوى المقامة من قبل نور الخطيب بنت عدنان

يطلب تفريق للشقاق دير الزور
وإذا لم تحضر بنفسك أو ترسل وكيلا قانونياً عنك تجري بحقك المحاكمة أصولاً وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الجواهبي

المحكمة الشرعية بدير الزور (١٦٢٠٩٦)

إعلان

مذكرة إخطار بالصحف طالب التبليغ: صابر بن الأحمد بنت جاسم يمثلها المحامي نزار الحمدي السليمان
المطلوب تبليغه: صالح العبد الله بن مهدي
الدعوى أساس (١٧٣) لعام ٢٠٢٥

تخطر المحكمة لحضور جلسة المحاكمة يوم الأربعاء ٢٠٢٥/٥/٢٨ الساعة العاشرة زوالية في المحكمة الشرعية بدير الزور للنظر بالدعوى المقامة من قبل صابر بن الأحمد بنت جاسم
يطلب نفقة وتفريق.. دير الزور

وإذا لم تحضر بنفسك أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك تجري بحقك المحاكمة أصولاً وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الجواهبي

المحكمة الشرعية بدير الزور (١٦٢٠٩٥)